

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 埼京線

北与野駅 徒歩10分

1DK  
アパート

家賃

80,000 円

共益費等

6,500 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

さいたま市中央区、西向き最上階角部屋の1DK。浴室乾燥機あり。  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には

## この物件についている こだわり設備

|          |                  |       |         |
|----------|------------------|-------|---------|
| 高遮音床システム | インターネット無料(WiFi付) | 防犯ガラス | 電動シャッター |
| 警備システム   | TVモニター付きインターホン   | 浴室乾燥機 | 追い焚き給湯  |
| エアコン     | 室内物干             | コンロ   | 給湯設備    |

高遮音床システム「SHAIDD55」／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根無し）／BS／CATV（都市型）／インターネット対応（CATV）／LGBTQフレンドリー／角部屋／スライディングスクリーン／複層ガラス／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／ホームセキュリティ（エルコネット）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪

|        |                                           |           |                         |
|--------|-------------------------------------------|-----------|-------------------------|
| 物件名    | ラウレア 202号室                                | 間取り       | 1DK／洋室3.6 DK6.9（帖）      |
| アクセス   | J R 埼京線 北与野駅 徒歩10分<br>J R 埼京線 与野本町駅 徒歩10分 | 専有面積 / 向き | 35.4㎡ / 西               |
| 所在地    | 埼玉県さいたま市中央区本町東 4丁目 22-4                   | 築年月 / 構造  | 2012年4月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建 |
| ランドマーク | -                                         | 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年                 |
|        |                                           | 駐車場       | なし                      |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）63,030円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.131059300202



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社大和不動産

TEL:048-796-4003

FAX: 048-650-0112

大宮店

埼玉県さいたま市大宮区桜木町 2丁目 335-1 レインボー大宮ビル 101

免許番号：埼玉県免許(12)第8048号

所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／全国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態  
仲介