

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武野田線

七里駅 徒歩14分

2LDK
マンション

家賃

112,000 円

共益費等

8,000 円

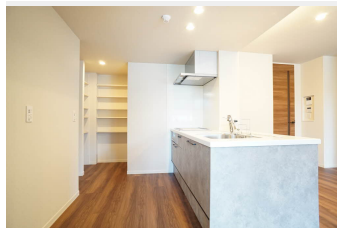
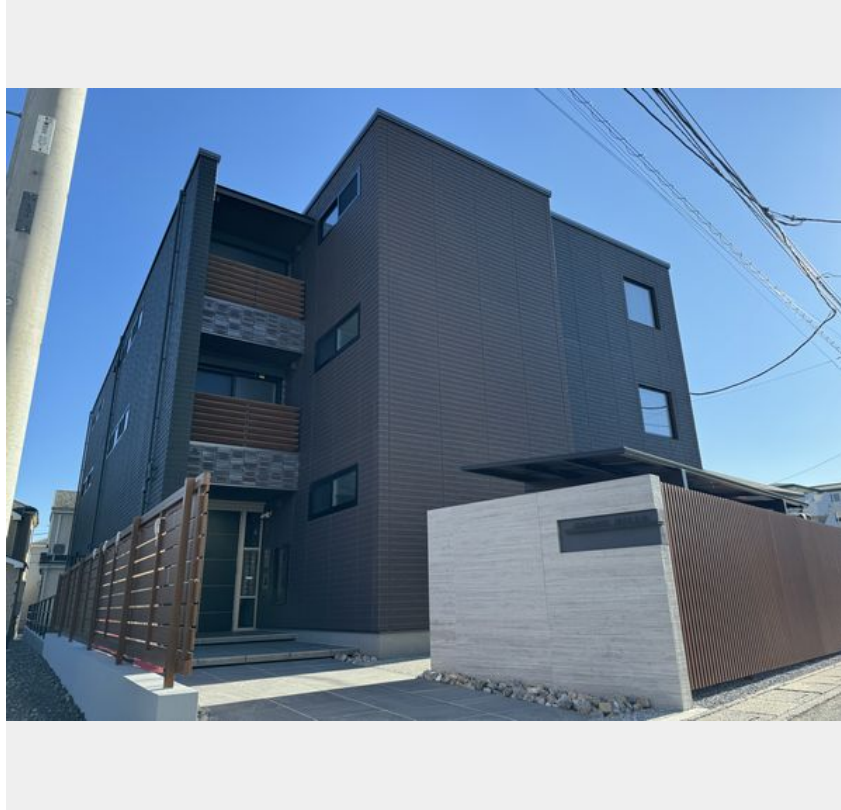
敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

七里駅徒歩14分、南西向きの2LDK。宅配BOX、ウォークインクローゼットなど設備充実で暮らしやすい住まいです。
積水ハウスの独自基準を満たした厳選シャーメゾン／発電した電気を使え・・・

この物件についている こだわり設備



シャーメゾン
セレクション



ZEH



太陽光発電



耐震等級3



高遮音床
システム



屋内共用廊下
タイプ



エレベーター



宅配BOX



IOT対応



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



防犯カメラ

駐車場有り／高遮音床システム「SHAI DD55」／住宅性能評価／耐震等級3／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／BS／4K・8K対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／IOT対応／アクセントクロス／フローリング／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／間接照明／ダウンライト／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）

物件名	グラン ヒルズ 102号室	間取り	2LDK／洋室6.4 洋室4.8 LDK15.3（帖）
アクセス	東武野田線 七里駅 徒歩14分 東武野田線 大和田駅 徒歩23分	専有面積 / 向き	67.02㎡／南西
所在地	埼玉県さいたま市見沼区大字蓮沼 1 3 2 1 - 1	築年月 / 構造	2024年8月下旬／重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月中旬／2年
		駐車場	有り／月 7,700円 ～ 7,700円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）93,500円（税込）鍵交換費用16,500円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、〔毎月〕保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／①太陽光発電受給契約を締結する場合、お客様にてお手続きが必要となりますのでご注意ください。＊②お部屋にあったオリジナルオーダーカーテン（ドレース+レース）を販売しております。詳細はシャーメゾン特約店：（株）守屋住宅大和田店までお問合せ下さい。／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.133024300102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社守屋住宅 大和田店

TEL:048-685-1800

FAX: 048-686-0030

埼玉県さいたま市見沼区大和田町 2 丁目 1 3 0 7 - 4

免許番号：埼玉県免許(12)第8449号

所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介