



2LDK
アパート

家賃

95,000 円

共益費等

7,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

【フェリシアスコート】南西向きの角部屋。和室付き2LDK、浴室乾燥機や対面キッチンで暮らしやすいです。
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／雨や雪が吹き込・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------|-----------|------------------|----------------|
| 高遮音床システム | 屋内共用廊下タイプ | インターネット無料(WiFi付) | オートロック |
| 防犯カメラ | 防犯ガラス | 電動シャッター | TVモニター付きインターホン |
| WIC・納戸 | 浴室乾燥機 | 追い焚き給湯 | エアコン |

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／ホテルライク／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／BS／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／複層ガラス／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャ

物件名 フェリシアスコート 103号室

アクセス 東武野田線 七里駅 徒歩20分
J R東北本線 東大宮駅 徒歩29分

所在地 埼玉県さいたま市見沼区春岡2丁目37-29

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.4 和室4.6 LDK15.5（帖）

専有面積 / 向き 66.8㎡／南西

築年月 / 構造 2017年7月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年11月上旬／2年

駐車場 有り／月 6,600円 ～ 6,600円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）93,500円（税込）鍵交換費用14,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131094700103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社白石商事
TEL:048-687-0066
FAX: 048-687-1616

埼玉県さいたま市見沼区深作3丁目1-3
免許番号：埼玉県免許(9)第14587号
所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介