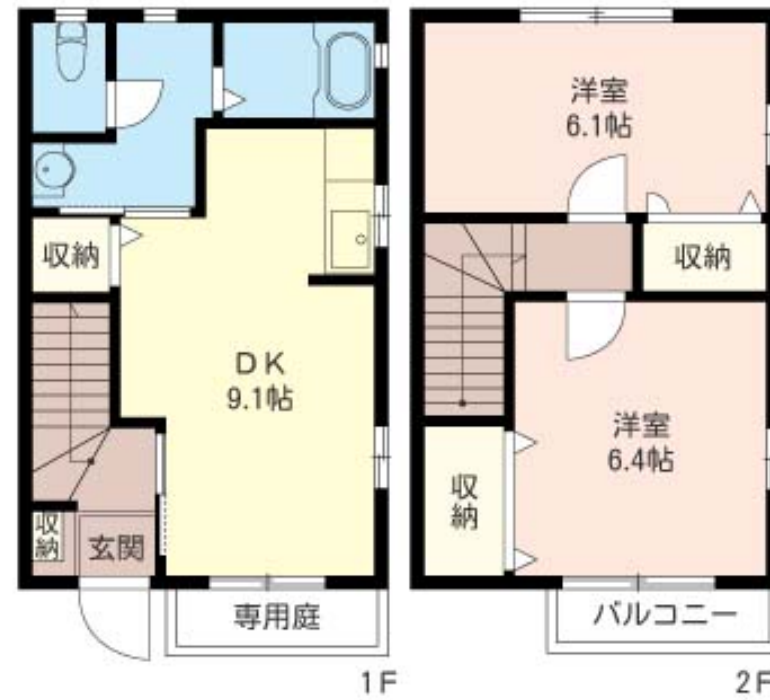


積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

南向き、全居室6畳以上の2DK。専用庭付きで、バルコニーと室内洗濯機置場も完備し、暮らしやすい大和田エリアの賃貸物件です。  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニタ

#### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 専用庭
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー／専用庭

|        |                                                    |           |                           |
|--------|----------------------------------------------------|-----------|---------------------------|
| 物件名    | エントピア大宮 F 101号室                                    | 間取り       | 2DK／洋室6.4 洋室6.1 DK9.1 (帖) |
| アクセス   | 東武野田線 大和田駅 徒歩18分<br>J R京浜東北線 大宮駅 バス29分、蓮沼 バス停 徒歩5分 | 専有面積 / 向き | 56.9㎡／南                   |
| 所在地    | 埼玉県さいたま市見沼区大字蓮沼 4 6 8 - 1                          | 築年月 / 構造  | 2001年3月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建     |
| ランドマーク | -                                                  | 入居 / 契約期間 | 2026年9月下旬／2年              |
|        |                                                    | 駐車場       | 有り／月 6,600円 ～ 6,600円（税込）  |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）106,700円（税込）鍵交換費用19,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.130380400101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社七里ハウジング  
TEL:048-683-4335  
FAX: 048-686-7960

埼玉県さいたま市見沼区風渡野 1 丁目 9 番地 1  
免許番号：埼玉県免許(8)第15828号  
所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介