



**2K**  
アパート

家賃 **56,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

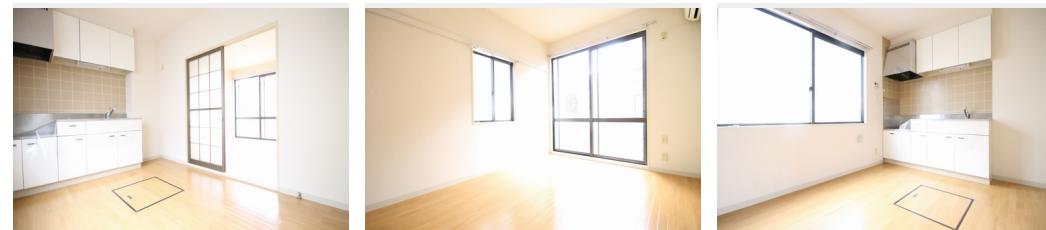


この物件の  
オススメ  
ポイント

「リモート見学に対応♪ ご来店いただかなくてもスマホ一つでリアルタイムのご内見が可能です!!」高い耐震性を備えた鉄骨構造、安心と安定した品質管理の工場生産体制、信頼の積水ハウス施工・・・

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

駐車場有り/駐車場(屋根付き)/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/モニター付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/ガスコンロ/2口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/床下収納庫/エアコン/専用庭

物件名 カーサ大久保 二番館 101号室

間取り 2K/洋室5.6 洋室6.2 K5.4 (帖)

アクセス J R東北本線 東大宮駅 徒歩23分  
東武野田線 七里駅 徒歩27分

専有面積 / 向き 42.0㎡ / 南

所在地 埼玉県さいたま市見沼区春岡 3丁目28-11

築年月 / 構造 1994年8月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

駐車場 有り / 月 5,500円 ~ 5,500円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として47,190円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社白石商事  
TEL:048-687-0066  
FAX: 048-687-1616

埼玉県さいたま市見沼区深作 3丁目1-3  
免許番号: 埼玉県免許(9)第14587号  
所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介