



2DK
アパート

家賃 45,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

大和田駅から徒歩23分、南東向きの最上階2DK。間接照明や
温水洗浄便座で暮らしやすい。
インターネットが無料で入居後すぐに使えます

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- 間接照明

駐車場有り／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／間
接照明／インターネット無料（W i - F i 対応）／給湯箇所（浴室・台所）／給湯器／給湯器（追焚機
能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セ
パレイト）／エアコン／バルコニー

物 件 名	氷川前 コーポ 202号室	間 取 り	2DK／洋室5.6 洋室5.6 D K 9.7 (帖)
アクセス	東武野田線 大和田駅 徒歩23分 J R 京浜東北線 大宮駅 バス28分、大谷県営住宅 バス停	専有面積 / 向き	42.3㎡／南東
所 在 地	埼玉県さいたま市見沼区大字大谷 1 5 4 3 番地	築年月 / 構造	1986年8月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年9月中旬／2年
		駐 車 場	有り／月 5,500円 ～ 5,500円（税込）

入
居
諸
条
件
備
考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）鍵交換費用17,600円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.130047800202

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社七里ハウジング
TEL:048-683-4335
FAX: 048-686-7960

埼玉県さいたま市見沼区風渡野 1 丁目 9 番地 1
免許番号：埼玉県免許(8)第15828号
所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正
取引協議会

取引形態
仲介