

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 京浜東北線

大宮駅 徒歩12分

1LDK
マンション

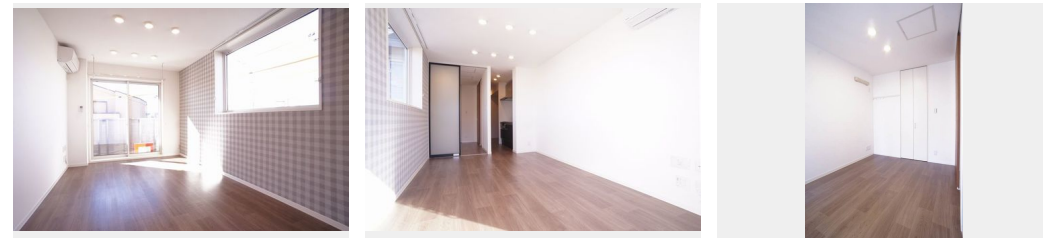
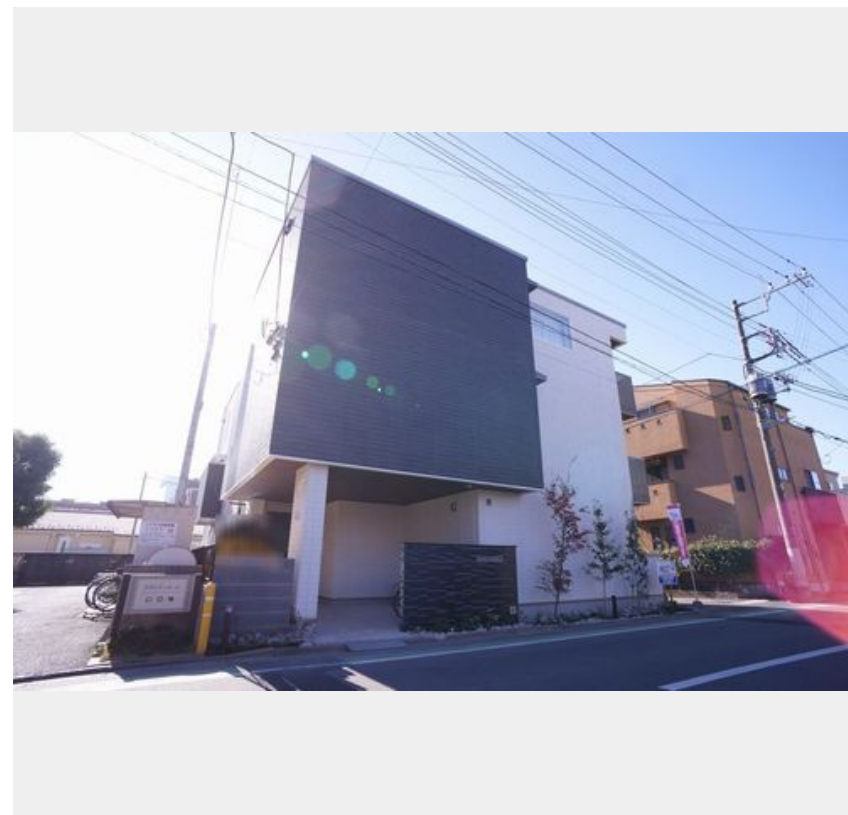
家賃 **100,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

【埼玉県最多の乗り入れ本数！『大宮駅』など3駅利用可能！！】埼玉県 No. 1 の乗降者数を誇るビッグターミナル駅『大宮駅』徒歩12分（960m）のエキチカ物件！ニューシャトル『鉄道博物・・・』

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 宅配BOX
- 住宅性能評価
- 耐震等級3
- 耐震等級3
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- コンロ
- 3口コンロ

高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/宅配BOX/ゴミ集積場（敷地内）/駐輪場（屋根付き）/オートロック/防犯カメラ/BS/インターネット無料/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/複層ガラス/雨戸（シャッタータイプ）/モニター付ドアホン/ダウンライト/照明器具（LED）/インターネット無料（Wi-Fi対応）/防犯ガラス（合せガラス）/玄関鍵（①キー②ロック）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器（ガス）/エコジョーズ/給湯器（追焚機能付）

物件名	グランシャリオ 303号室	間取り	1LDK/洋室4.2 LDK11.9 (帖)
アクセス	J R 京浜東北線 大宮駅 徒歩12分 埼玉新都市交通伊奈線 鉄道博物館（大成）駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	40.5㎡ / 西
所在地	埼玉県さいたま市大宮区桜木町3丁目123	築年月 / 構造	2018年11月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として47,190円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として12,100円（税込）ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社守屋住宅 駅前店（西部）
TEL:048-644-2383
FAX: 048-644-1619

埼玉県さいたま市大宮区桜木町1丁目1-7 ON21ビル 2F
免許番号：埼玉県免許(12)第8449号
所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介