

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 京浜東北線

大宮駅 徒歩18分

モバイルで見る



2LDK  
テラスハウス

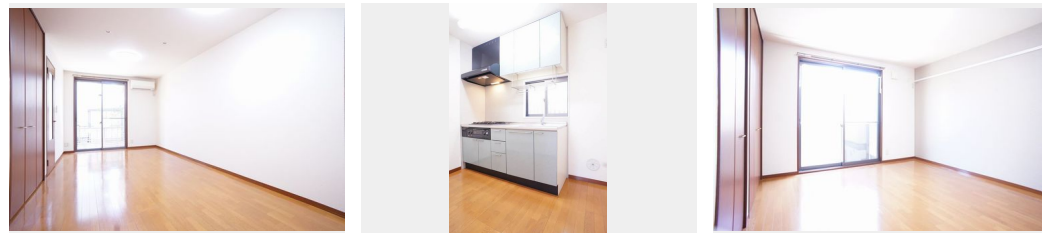
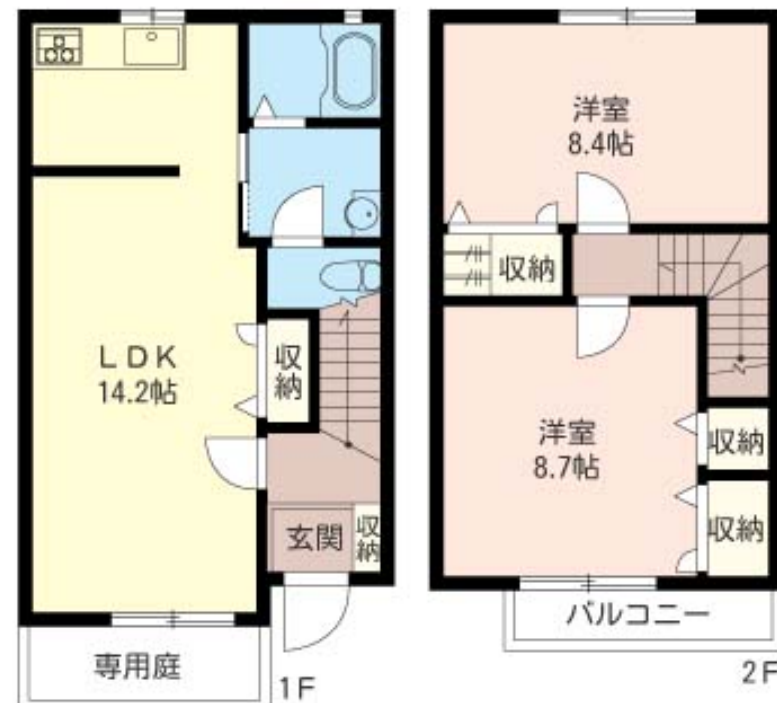
家賃 **130,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

■□無料駐車場1台付き！都市ガス仕様！J R大宮駅徒歩18分の2LDK！上下階を利用するテラスハウスタイプです！■□1階LDKは14.2帖と広々♪2階洋室もそれぞれ8帖超ございますの・・・

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場有り/高齢者対応可/防犯カメラ/BS/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/フローリング/しゃ熱断熱複層ガラス/モニター付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー/専用庭

物件名 プリマベアラ大成 102号室  
アクセス J R 京浜東北線 大宮駅 徒歩18分  
J R 埼京線 大宮駅 徒歩18分  
所在地 埼玉県さいたま市大宮区大成町2丁目261  
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室8.4 洋室8.7 LDK14.2(帖)  
専有面積/向き 71.8㎡/南  
築年月/構造 2003年10月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2024年6月上旬/2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として81,950円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社守屋住宅 駅前店(西部)  
TEL:048-644-2383  
FAX: 048-644-1619

埼玉県さいたま市大宮区桜木町1丁目1-7 ON21ビル 2F  
免許番号: 埼玉県免許(12)第8449号  
所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介