

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 高崎線

宮原駅 徒歩7分

1LDK
マンション

家賃

79,000 円

共益費等

7,500 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級4」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街・・・

この物件についている こだわり設備

耐震
等級3

耐震等級3

断熱等性能
等級4

断熱等性能
等級4

高遮音床
システム

高遮音床
システム

シャーメゾン
ガーデンズ

シャーメゾン
ガーデンズ

犬相談可

犬相談可

宅配BOX

宅配BOX

インターネット
無料(WiFi付)

インターネット
無料(WiFi付)

オートロック

オートロック

防犯ガラス

防犯ガラス

電動シャッター

電動シャッター

警備システム

警備システム

TVモニター付き
インターホン

TVモニター付き
インターホン

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／耐震等級3／断熱等性能等級4／都市ガス／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（室内小型犬）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／CATV（都市型）／BS／インターネット対応（CATV）／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／複層ガラス／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／ホームセキュリティ

物件名

アルトゥーラ 103号室

アクセス

J R 高崎線 宮原駅 徒歩7分
J R 川越線 日進駅 徒歩22分

所在地

埼玉県さいたま市北区奈良町 1 3 - 1

ランドマーク

-

間取り

1LDK／洋室2.5 LDK9（帖）

専有面積 / 向き

32.5㎡／南

築年月 / 構造

2016年1月下旬／鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間

2026年10月上旬／2年

駐車場

有り／月 7,700円 ～ 7,700円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）57,970円（税込）鍵交換費用12,100円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／＊ペット飼育の場合、弊社指定のペットサポートサービス（ライフアシスト）にご加入が条件となります。また契約時にハウスクリーニング代のほかに家賃1ヶ月分の敷金預かりが発生します。飼育条件は、小型犬1匹のみとなります。／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131087300103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社ヒロックス

TEL:048-660-5588

FAX: 048-660-5598

大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町 3 丁目 2 2 6 - 3

免許番号：埼玉県免許(7)第17042号

所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態
仲介