

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 高崎線

宮原駅 徒歩26分

1LDK
マンション

家賃

93,000 円

共益費等

9,000 円

敷金

0 円

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の3階建て重量鉄骨造のシャーメゾン！
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階
からの音を大幅・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／耐震等級3／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（室内小型犬）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／BS／4K・8K対応／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／IOT対応／角部屋／アクセントクロス／フローリング／雨戸（電動シャッタータイプ）／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／間接照明／ダウンライト／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／スマートロック／

物件名	ブルーム 201号室	間取り	1LDK／洋室6.7 LDK14.3 (帖)
アクセス	J R 高崎線 宮原駅 徒歩26分 J R 川越線 日進駅 徒歩30分	専有面積 / 向き	53.81㎡／南西
所在地	埼玉県さいたま市西区大字内野本郷字上野原 9 8 9 - 1	築年月 / 構造	2024年7月中旬／重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年9月下旬／2年
		駐車場	有り／月 6,600円 ～ 6,600円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時） 78,320円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／①太陽光発電受給契約を締結する場合、お客様にてお手続きが必要となりますのでご注意ください。※②お部屋にあったオリジナルオーダーカーテン（ドレース+レース）を販売しております。詳細はシャーメゾン特約店：（有）ヒロックス大宮店までお問合せ下さい。／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.133023400201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社ヒロックス
TEL:048-660-5588
FAX: 048-660-5598

大宮店

埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
免許番号：埼玉県免許(7)第17042号
所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議

取引形態
仲介