ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ埼京線
大宮駅　バス11分　東五味貝戸 バス停 徒歩5分

1LDK
アパート

家賃 **71,000 円**　　共益費等 6,000 円

敷金 0 ケ月　　礼金 1 ケ月

モバイルで見る













この物件の**オススメポイント**

南西向きの角部屋。B/T別室やインターネット無料も嬉しい。

この物件についている こだわり設備

リノベーション　インターネット無料(WiFi付)　コンロ　コンロ

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／リノベーション／角部屋／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／給湯箇所（浴室）／シャワー／洗濯機置場（室内）／２口コンロ／バス・トイレ（セパレイト）

物件名	サンハイツ　むさし野 101号室
アクセス	ＪＲ埼京線 大宮駅 バス11分、東五味貝戸 バス停 徒歩5分 ＪＲ川越線 西大宮駅 徒歩19分
所在地	埼玉県さいたま市西区三橋６丁目４５４－７
ランドマーク	●イオン大宮西ショッピングセンター／徒歩8分
間取り	1LDK／ＬＤＫ12.4 洋室7.2 (帖)
専有面積 / 向き	45.5㎡／南西
築年月 / 構造	1984年10月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	有り／月 6,600円 ～ 6,600円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　７３，１５０円（税込）鍵交換費用１５，４００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。
［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／リノベーション２０２３年０４月　間取り変更【３Ｋ→１ＬＤＫ】・浴室ユニットバス・洗面台・システムキッチン（３口コンロ、グリル付）、ＷＩＣ、ワークスペース／／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／リノベーション２０２３年４月大規模リノベーション工事完工予定☆水回り設備一新！（暖房乾燥機付き浴室ユニットバス・暖房洗浄機能付き便座トイレ・洗髪洗面化粧台・ガスコンロ付きシステムキッチン）☆床材はフローリングを使用☆玄関シューズボックス・玄関姿見鏡・ワークスペース・ウォークインクローゼット☆／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.130012900101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社守屋住宅　大宮西口駅前店
TEL:048-644-2383
FAX:　048-644-1619
埼玉県さいたま市大宮区桜木町１丁目１－７ＯＮ２１ビル ２Ｆ
免許番号：埼玉県免許(12)第8449号
所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介