

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 長崎本線

中原駅 バス20分 下津毛 バス停 徒歩17分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃

44,000 円

共益費等

3,500 円

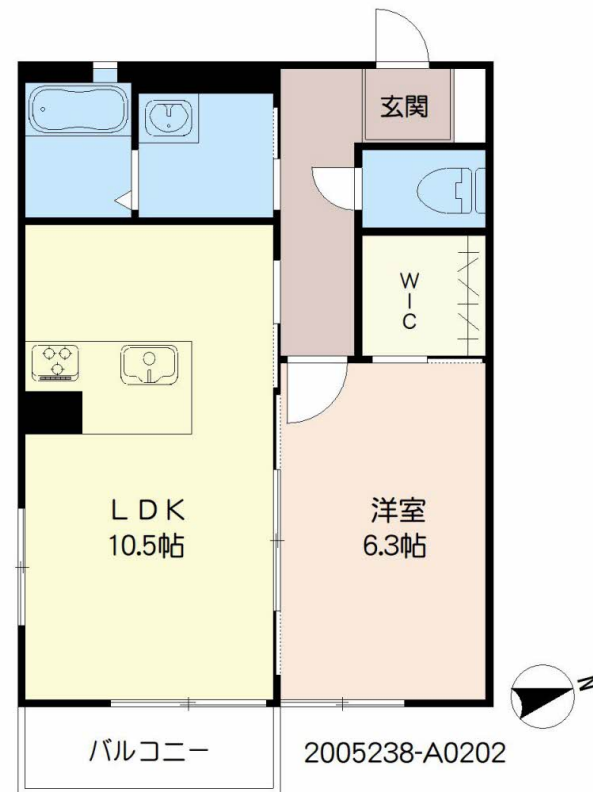
敷金

0 円

礼金

44,000 円

駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／映画やドラマが楽しめるU-NEXT見放題付き物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／日用品や季節物もすつき・・・

この物件についている こだわり設備

インターネット 無料(WiFi付)	U-NEXT 見放題	TVモニター付き インターホン	WIC・納戸
駐車場無料	追い焚き給湯	エアコン	対面 キッチン
3口コンロ	室内物干	コンロ	給湯設備

駐車場あり／24H換気システム／BS／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Wi-Fi対応）／動画視聴サービス／トイレ／エアコン／サッシ／地デジ対応（アンテナ対応）／カラーモニタードアホン／給湯器（追焚機能付）／照明器具／バス・トイレ（セパレート）／玄関鍵（①キー②ロック）／雨戸（シャッタータイプ）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バルコニー／ピクチャーレール／対面キッチン／室内物干し／洗濯機置場（室内）／風呂／ウォークインクローゼット／下駄箱／トイレ（暖房洗浄便座）／洗面化粧台／3口

物件名 シャーメゾン ルミナス A0202号室

アクセス J R 長崎本線 中原駅 バス20分、下津毛 バス停 徒歩17分

所在地 佐賀県三養基郡上峰町大字坊所

ランドマーク ●上峰町役場／距離600m

間取り 1LDK／LDK 10.5 洋室6.3 (帖)

専有面積 / 向き 41.8㎡／東

築年月 / 構造 2007年2月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月上旬／2年

駐車場 駐車場2台無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 63,140円（税込）、町内会費 毎月400円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2005238

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州西（佐賀OF

TEL:0952-36-5200

FAX: 0952-30-2722

佐賀県佐賀市駅前中央1丁目13番20号佐賀新聞ステーションビル 4F

免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態
貸主