

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

昭和バス

バス 平井 下車 徒歩3分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 63,500 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 67,000 円

駐車場 無料



2002576-A0103

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料物件なのでランニングコストを抑えられます♪ 駐車場2台無料で、車移動が中心の方には嬉しいですね♪ ショッピングシティバニーズまで徒歩4分と便利な買い物環境☆

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- IHクッキングヒーター
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- コンロ
- 3口コンロ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/高遮音床システム「SHAI DD55」/ゴミ集積場(敷地内)/LGBTQフレンドリー/動画視聴サービス/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/3口IHクッキングヒーター/システムキッチン/ユニットバス1418/浴室TV/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/カラーモニタ付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/下駄箱/室内物干し/ピックアップレール/しゃ熱断熱複層

物件名 桜ハイツ \*\* A0103号室  
アクセス バス、平井 バス停 徒歩3分  
所在地 佐賀県小城市三日月町久米  
ランドマーク ●ショッピングシティバニーズ/距離300m

間取り 2LDK/LDK12 洋室6.4 洋室5.2 (帖)  
専有面積/向き 54.76㎡/南  
築年月/構造 2016年8月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2024年7月上旬/2年  
駐車場 駐車場2台無料/舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。/クリーニング代77,000円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/上記賃料等以外に、町内会費 毎月1,000円をお支払い頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社駅前不動産  
TEL:0952-41-4282  
FAX: 0952-41-4292

佐賀西店  
佐賀県佐賀市新栄西2丁目7-41  
免許番号: 国土交通大臣免許 (04) 第007725号  
所属団体: (公社) 佐賀県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介