



**3DK**  
アパート

家賃 **63,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 65,500 円

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

いつでも愛車に目が届く！敷地内駐車場2台付き（無料）／新婚さんやカップルの新生活にぴったりの広さです☆／もちろん子育てファミリーにもおすすめ物件です☆／安心・快適な暮らしを追求する・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場無料
- 駐車場2台可

駐車場あり／インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／トイレ／給湯器／キッチンあり／風呂／エアコン／トイレ (暖房洗浄便座) / カラーモニター付ドアホン／駐車場2台可／バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内) / 洗髪洗面化粧台

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名 サンヒルズ \*\* C棟 C0102号室

アクセス バス、甘久 バス停 徒歩7分

所在地 佐賀県武雄市朝日町大字甘久

ランドマーク -

間取り 3DK / D K 7 和室6 洋室7 洋室6 (帖)

専有面積 / 向き 58.84㎡ / 南西

築年月 / 構造 2002年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。／クリーニング代77,000円／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) に加入して頂きます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社アルファホーム**  
TEL:0952-82-3620  
FAX: 0952-82-3645

佐賀県杵島郡大町町大字福母1578-1  
免許番号：国土交通大臣(1)第010042号  
所属団体：(公社)全日本不動産協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介