

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R長崎本線

佐賀駅 バス30分 久富西 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **55,000 円**

駐車場 無料



0226014-B0101

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスグループの管理物件。法人契約は礼金1ヶ月追加  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます/イン  
ターネットが無料で入居後すぐに使えます/室内のモニターから、訪問者の...

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 無料 駐車場無料
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり/24H換気システム/BS/LGBTQフレンドリー/インターネット無料  
(Wi-Fi対応)/高齢者対応可/宅配BOX/玄関鍵(①キー②ロック)/トイレ/給湯器(追焚  
機能付)/風呂/エアコン/モニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/対面キッチン/バルコニー  
/下駄箱/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台

物件名	ジョイコート B棟 ** B0101号室	間取り	2LDK/LDK12 洋室6.6 洋室5.2 (帖)
アクセス	J R長崎本線 佐賀駅 バス30分、久富西 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	54.29㎡ / 南
所在地	佐賀県佐賀市久保田町大字久富	築年月 / 構造	2006年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●福富公民館 / 距離1000m	入居 / 契約期間	2026年6月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸  
費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)、クリーニング特約料83,160円(税込)、町内会費  
毎月1,000円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人  
賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の  
際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しておりま  
す。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパー  
トナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸  
費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.0226014

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州西(佐賀OF)

TEL:0952-36-5200

FAX: 0952-30-2722

佐賀県佐賀市駅前中央1丁目13番20号佐賀新聞ステーションビル4F

免許番号:国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主