

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R長崎本線

佐賀駅 バス19分 西船津 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



**3DK**  
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **55,000 円**

駐車場 無料



0188014-B0101



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスグループの管理物件。法人契約は礼金1ヶ月追加  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです/プライベートな空間と・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 専用庭
- 無料 駐車場無料
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/BS/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/キッチンあり/モニタードアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/床下収納庫(1階のみ)/専用庭/TVアンテナ/バス・トイレ(セパレート)/給湯器(追焚機能付)/エアコン/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台

物件名	エクセレント川副 B棟 ** B0101号室	間取り	3DK/D K 6.7 和室6.1 洋室6.4 洋室6.4 (帖)
アクセス	J R長崎本線 佐賀駅 バス19分、西船津 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	54.81㎡ / 南
所在地	佐賀県佐賀市川副町大字西古賀	築年月 / 構造	2005年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●川副西郵便局 / 距離650m	入居 / 契約期間	2026年7月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時) 19,800円(税込)、クリーニング特約料 83,160円(税込)、町内会費 毎月1,000円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.0188014

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州西(佐賀OF)  
TEL:0952-36-5200  
FAX: 0952-30-2722  
佐賀県佐賀市駅前中央1丁目13番20号佐賀新聞ステーションビル 4F  
免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主