

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 長崎本線

佐賀駅 バス7分 八戸溝 1 丁目 バス停 徒歩2分

モバイルで見る



3LDK
マンション

家賃

135,000 円

共益費等

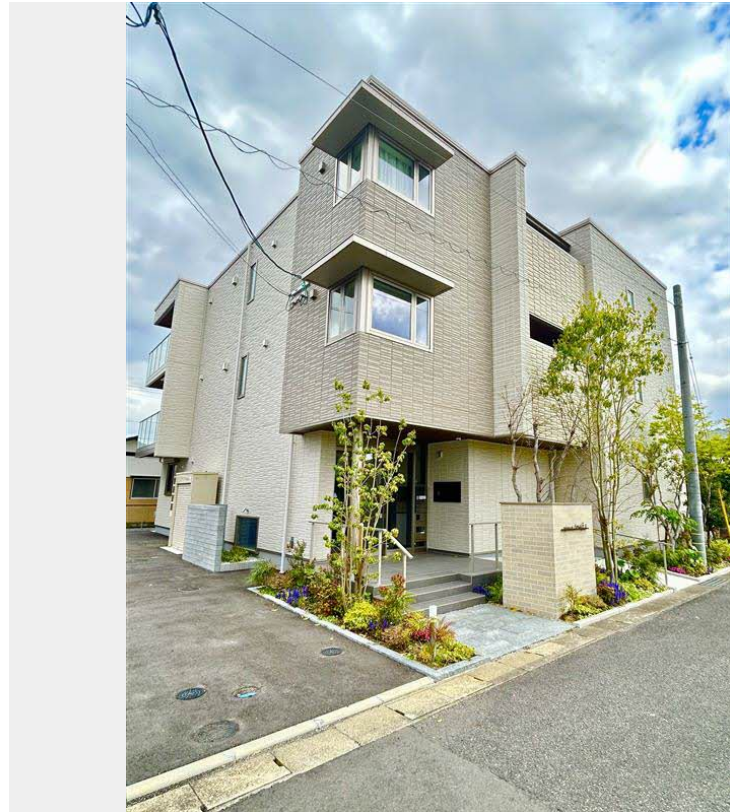
8,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

135,000 円



2004810-A0302

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの独自基準を満たした厳選シャーメゾン／発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／「犬・・・」

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／エレベーター／オートロック／ホテルライク／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／太陽光発電／宅配BOX／シャーメゾンガーデンズ／防犯カメラ／インターネット無料（Wi-Fi対応）／動画視聴サービス／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場（屋根付き）／高齢者対応可／システムキッチン／対面キッチン／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレート）／モニタ付ドアホン／3口コンロ／トイレ（暖房洗浄便座）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／エアコン／Low-E複層ガラス／ウォークインクローゼット／大型玄関収納／バルコニー／スマートロック／ユニットバス1418／IOT対応／洗

物件名 メゾン・ド・アマルフィⅢ A0302号室

アクセス J R 長崎本線 佐賀駅 バス7分、八戸溝 1 丁目 バス停 徒歩2分

所在地 佐賀県佐賀市八戸溝 1 丁目

ランドマーク ●鍋島駅／距離1040m

間取り 3LDK／LDK 14.9 洋室7.6 洋室4.9 洋室4.7 (帖)

専有面積 / 向き 80.15㎡／南

築年月 / 構造 2024年1月下旬／重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年11月上旬／2年

駐車場 駐車場空有り／舗装白線引／月4400円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用19,800円（税込）、クリーニング特約料 123,200円（税込）、町内会費 毎月 600円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2004810

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州西（佐賀OF

TEL:0952-36-5200

FAX: 0952-30-2722

佐賀県佐賀市駅前中央 1 丁目 1 3 番 2 0 号佐賀新聞ステーションビル 4F

免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態
貸主