

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R長崎本線

佐賀駅 徒歩12分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **80,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 160,000 円

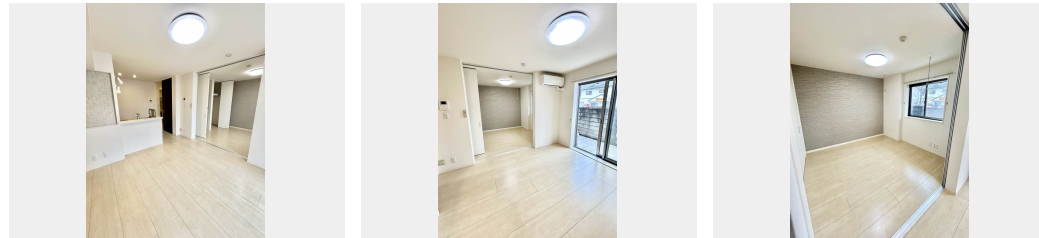
駐車場 無料



2002117-A0103

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスグループの管理物件。法人契約は礼金1ヶ月追加
街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」
を採用/宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れ
ます/インタ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデンズ
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- 専用庭
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- P 無料 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/CATV/オートロック/共用玄関ドア
/屋外共用水栓/駐輪場(屋根付き)/ゴミ集積場(敷地内)/防犯カメラ/インターネット無料
(Wi-Fi対応)/シャーメゾンガーデンズ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/宅配
BOX/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/3口
コンロ/対面キッチン/システムキッチン/風呂/浴室乾燥機(暖房乾燥)/カラーモニター付ドアホン
/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/床下収納庫(1階のみ)/下駄箱/室内物干し/Low-E複層ガ

物件名	ベレオ佐賀天神 ** A0103号室	間取り	1LDK/LDK10.5 洋室5.8(帖)
アクセス	J R長崎本線 佐賀駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	41.23㎡ / 南
所在地	佐賀県佐賀市天神1丁目	築年月 / 構造	2016年1月中旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	●佐賀銀行本店 / 距離350m	入居 / 契約期間	2026年6月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)、クリーニング特約料63,140円(税込)、町内会費
毎月600円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠
償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際
、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております
。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナ
ーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費
用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.2002117

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州西(佐賀OF)
TEL:0952-36-5200
FAX: 0952-30-2722
佐賀県佐賀市駅前中央1丁目13番20号佐賀新聞ステーションビル4F
免許番号:国土交通大臣(12)第2880号

取引形態
貸主