

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 長崎本線

佐賀駅 バス15分 運輸支局西 バス停 徒歩4分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃

75,000 円

共益費等

3,500 円

敷金

0 円

礼金

75,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／・・・

この物件についている こだわり設備



高遮音床
システム



シャーメゾン
ガーデンズ



宅配BOX



インターネット
無料(WiFi付)



動画視聴
サービス



オートロック



TVモニター付き
インターホン



WIC・納戸



しゃ熱断熱
複層ガラス



無料
駐車場無料



浴室乾燥機



追い焚き給湯

駐車場あり／24H換気システム／CATV／オートロック／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD55」／ゴミ集積場（敷地内）／マルチメディア配管有／インターネット無料（Wi-Fi対応）／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／動画視聴サービス／高齢者対応可／宅配BOX／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／3口IHクッキングヒーター／対面キッチン／ユニットバス1418／浴室乾燥機（暖房乾燥）／カラーモニタ付ドアホン／エアコン／ウォークインクローゼット／大型玄関収納／室内物干し／ピクチャーレール／Low-E複層ガラス／雨戸（シャ

物件名 ソレアード若楠 ** A0201号室

アクセス J R 長崎本線 佐賀駅 バス15分、運輸支局西 バス停 徒歩4分

所在地 佐賀県佐賀市若楠2丁目

ランドマーク ●佐賀北郵便局／距離400m

間取り 2LDK／LDK12.3 洋室5.9 洋室7.4 (帖)

専有面積 / 向き 63.25㎡／南

築年月 / 構造 2015年3月中旬／重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年9月上旬／2年

駐車場 駐車場2台無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 97,020円（税込）、町内会費 毎月 600円が必要。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2001944

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州西（佐賀OF

TEL:0952-36-5200

FAX: 0952-30-2722

佐賀県佐賀市駅前中央1丁目13番20号佐賀新聞ステーションビル 4F

免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態

貸主