

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

佐賀市営バス

バス 西九大神園 下車 徒歩5分

モバイルで見る



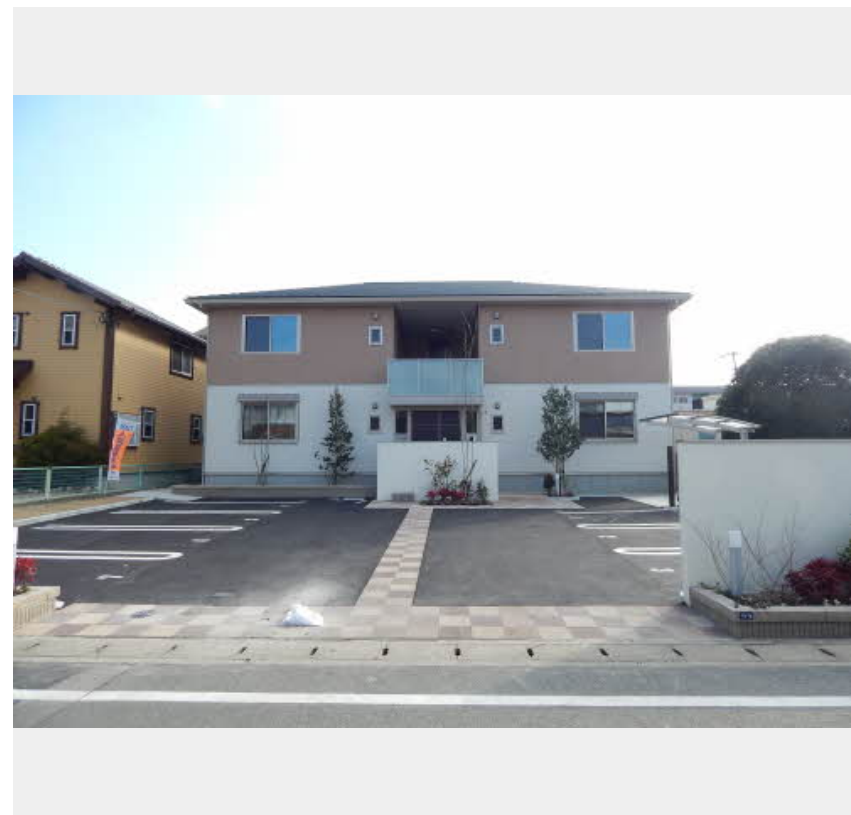
1LDK  
アパート

家賃 67,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 70,500 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。インターネットWi-Fi無料です！宅配BOX付き駐車場1台込

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗濯洗面台

駐車場あり/24H換気システム/オートロック/共用玄関ドア/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/CATV/トイレ/給湯器(追焚機能付)/システムキッチン/対面キッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/風呂/IHクッキングヒーター/洗濯洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/バルコニー/下駄箱/駐車場有り/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/カラーモニタ付ドアホン/ピクチャー

物件名	カサール神園 A0201号室	間取り	1LDK/LDK11.1 洋室5.7(帖)
アクセス	バス、西九大神園 バス停 徒歩5分	専有面積/向き	41.17㎡/南
所在地	佐賀県佐賀市神園3丁目	築年月/構造	2015年1月中旬/軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●マルキョウ/距離160m	入居/契約期間	2024年5月中旬/2年
		駐車場	駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。/クリーニング代66,000円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/上記賃料等以外に、町内会費 毎月500円をお支払い頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社スマイル不動産  
TEL:0952-34-4008  
FAX: 0952-34-4009

佐賀県佐賀市神野西4丁目21-7  
免許番号: 佐賀県知事免許(06)第002034号  
所属団体: (公社)佐賀県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介