ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

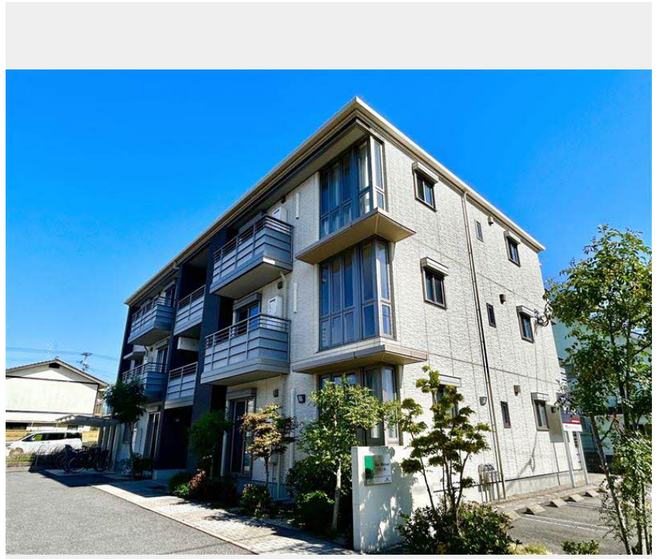
ＪＲ長崎本線
佐賀駅　バス10分　材木町 バス停 徒歩2分

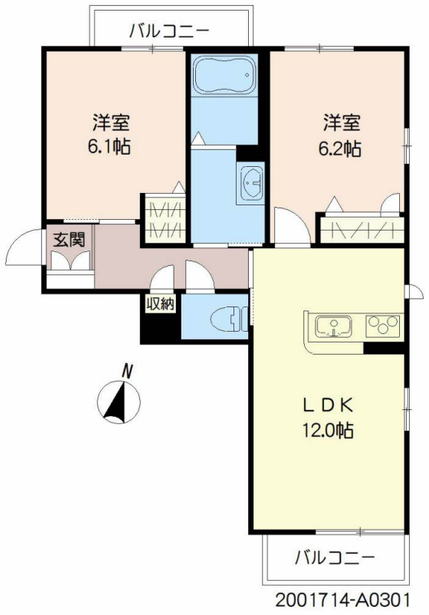
モバイルで見る

2LDK
マンション

家賃 **79,000 円**　　共益費等 3,500 円

敷金 0 円　　礼金 118,500 円





2001714-A0301



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- エアコン
- 対面キッチン
- IHクッキングヒーター
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ

駐車場あり／マルチメディア配管有／２４Ｈ換気システム／ＣＡＴＶ／ゴミ集積場（敷地内）／オートロック／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／対面キッチン／浴室ＴＶ／カラーモニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／下駄箱／室内物干し／雨戸（シャッタータイプ）／バルコニー／バス・トイレ（セパレイト）／洗濯機置場（室内）／風呂／ＩＨクッキングヒーター／Low-E複層ガラス／洗面化粧台

物件名	シャーメゾン・アムール A0301号室
アクセス	ＪＲ長崎本線 佐賀駅 バス10分、材木町 バス停 徒歩2分
所在地	佐賀県佐賀市材木２丁目
ランドマーク	●佐賀県庁／距離1300m
間取り	2LDK／ＬＤＫ12 洋室6.2 洋室6.1 (帖)
専有面積 / 向き	57.29㎡／南
築年月 / 構造	2014年7月下旬／重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2027年1月中旬／2年
駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 19,800円（税込），クリーニング特約料 104,000円（税込），町内会費 毎月 700円，町内会費 毎月 50円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ九州（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2001714

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンＰＭ九州株式会社九州西（佐賀ＯＦ
TEL:0952-36-5200
FAX:　0952-30-2722
佐賀県佐賀市駅前中央１丁目１３番２０号佐賀新聞ステーションビル ４Ｆ
免許番号：国土交通大臣（１２）第２８８０号

取引形態
貸主