ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ長崎本線
佐賀駅　バス19分　普門寺 バス停 徒歩3分

2LDK
アパート

家賃 **60,000 円**　　共益費等 3,500 円

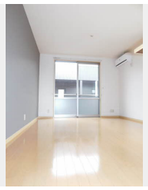
敷金 0 円　　礼金 60,000 円

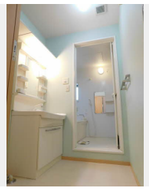
モバイルで見る

駐車場 無料











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- U-NEXT見放題
- TVモニター付きインターホン
- P無料 駐車場無料
- エアコン
- 対面キッチン 対面キッチン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり／駐輪場（屋根付き）／ＣＡＴＶ／ゴミ集積場（敷地内）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／動画視聴サービス／宅配ＢＯＸ／玄関鍵（①キー②ロック）／トイレ／対面キッチン／風呂／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／下駄箱／バルコニー／バス・トイレ（セパレイト）／洗濯機置場（室内）／カラーモニタ付ドアホン／洗面化粧台／給湯器

物件名	サンヒルズ下田　Ａ棟 A0202号室
アクセス	ＪＲ長崎本線 佐賀駅 バス19分、普門寺 バス停 徒歩3分
所在地	佐賀県佐賀市下田町
ランドマーク	●平林クリニック／距離350m
間取り	2LDK／ＬＤＫ11.7 洋室5.9 洋室5 (帖)
専有面積 / 向き	53.16㎡／南
築年月 / 構造	2006年10月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年11月上旬／2年
駐車場	駐車場2台無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 19,800円（税込），クリーニング特約料 81,620円（税込），町内会費毎月 1,000円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ九州（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.0235014

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンＰＭ九州株式会社九州西（佐賀ＯＦ
TEL:0952-36-5200
FAX: 0952-30-2722
佐賀県佐賀市駅前中央１丁目１３番２０号佐賀新聞ステーションビル ４Ｆ
免許番号：国土交通大臣（１２）第２８８０号

取引形態
貸主