

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R長崎本線

佐賀駅 バス34分 徒歩5分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

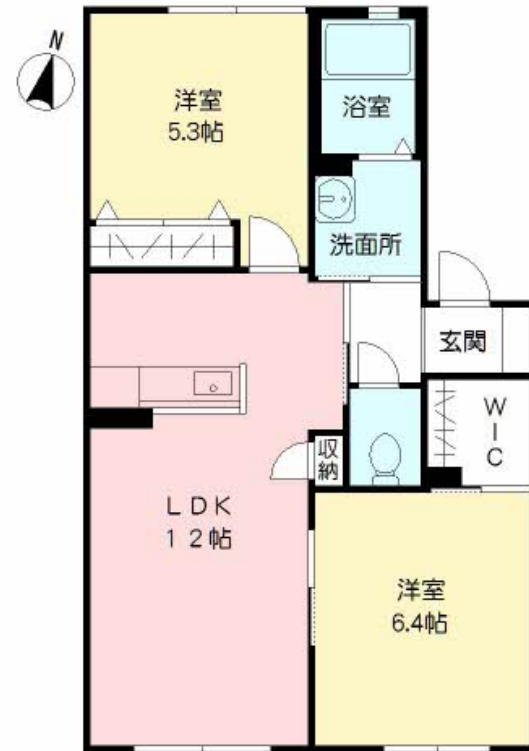
家賃 **57,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **61,500 円**

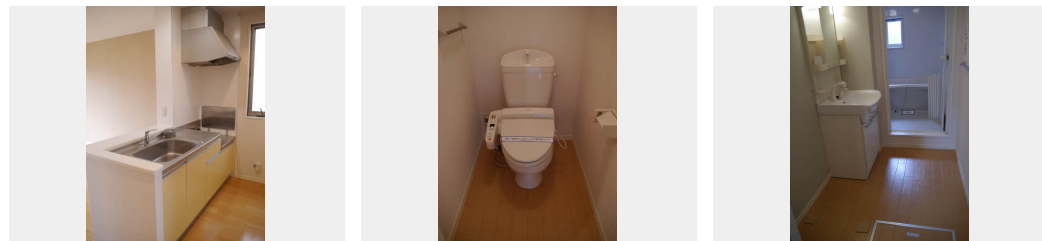
駐車場 無料



0200024-C0102

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison



この物件の  
オススメ  
ポイント

エアコン・暖房洗浄便座・TVドアホンと充実設備の積水ハウス施工シャーメゾン賃貸住宅です！久保田町の中心部でファミリータイプ2LDK／駐車場2台込／追焚機能付き

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- WIC・納戸
- 大型収納
- 駐車場無料
- 駐車場2台可

駐車場あり／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／24H換気システム／CATV／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／トイレ／給湯器（追焚機能付）／対面キッチン／風呂／エアコン／サッシ／トイレ（暖房洗浄便座）／駐車場2台可／玄関鍵（①キー②ロック）／カラーモニター付ドアホン／専用庭／床下収納庫（1階のみ）／ピックアップレール／下駄箱／ウォークインクローゼット／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／洗面洗面化粧台

物件名 ラ シエロ C棟 \*\* C0102号室

間取り 2LDK／LDK12 洋室5.3 洋室6.4 (帖)

アクセス J R長崎本線 佐賀駅 バス34分、元小路 バス停 徒歩5分

専有面積 / 向き 54.78㎡ / 南

所在地 佐賀県佐賀市久保田町大字徳万

築年月 / 構造 2007年8月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク ●妙鎮寺 / 距離320m

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。／クリーニング代77,000円／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）に加入して頂きます。／上記賃料等以外に、町内会費 毎月1,000円をお支払い頂きます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株) および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**有限会社スマイル不動産**  
TEL:0952-34-4008  
FAX: 0952-34-4009

佐賀県佐賀市神野西4丁目21-7  
免許番号：佐賀県知事免許(06)第002034号  
所属団体：(公社)佐賀県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介