

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R長崎本線

佐賀駅 バス13分 三本松 バス停 徒歩9分

モバイルで見る



## 3DK アパート

### 家賃 60,500 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 60,500 円

駐車場 無料



0102014-A0102



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスグループの管理物件。法人契約は礼金1ヶ月追加  
ペットとの暮らしご相談可能です/インターネットが無料で入  
居後すぐに使えます/インターネットを利用した、動画視聴サ  
ービスをご利用・・・

### この物件についている こだわり設備

- ペット相談可
- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- 専用庭
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- 無料 駐車場無料
- エアコン
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 温水洗浄便座

駐車場あり/CATV/ペット相談可(室内小型犬)/インターネット無料(Wi-Fi対応)  
)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/動画視聴サービス/玄関鍵(オプナス)/トイレ/キッ  
チンあり/風呂/モニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/Low-E複層ガラス/給湯箇所(浴室・  
台所・洗面所)/下駄箱/ピックアップ/専用庭/エアコン/バス・トイレ(セパレート)/洗濯  
機置場(室内)/洗面化粧台/エコジョーズ

物件名 ニュー・サピエ A棟 \*\* A0102号室

間取り 3DK/DK6 和室6.1 洋室5.9 洋室6.6(帖)

アクセス J R長崎本線 佐賀駅 バス13分、三本松 バス停 徒歩9分

専有面積 / 向き 54.34㎡ / 南

所在地 佐賀県佐賀市高木瀬町大字長瀬

築年月 / 構造 2001年4月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク ●佐賀市健康運動センター/距離550m

入居 / 契約期間 2026年5月下旬 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸  
費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)、クリーニング特約料83,160円(税込)、町内会費  
毎月600円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠  
償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際  
、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております  
。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナ  
ーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費  
用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.0102014

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

### 積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州西(佐賀OF)

TEL:0952-36-5200

FAX:0952-30-2722

佐賀県佐賀市駅前中央1丁目13番20号佐賀新聞ステーションビル4F

免許番号:国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主