

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R長崎本線

佐賀駅 バス9分 昭和橋 バス停 徒歩5分

モバイルで見る



**2DK**  
アパート

家賃 **50,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **50,000 円**

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスグループの管理物件。法人契約は礼金1ヶ月追加。  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます/防犯カメラが  
設置されている物件です/室内のモニターから、訪問者の顔を  
確認できる・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- 無料 駐車場無料
- エアコン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり/防犯カメラ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者  
対応可/CATV/玄関鍵(オプナス)/トイレ/給湯器/キッチンあり/風呂/モニター付ドアホン  
/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/洗面化粧  
台/バルコニー

物件名	クレオコーポI * A0201号室	間取り	2DK/DK6.2 和室6.4 洋室6.2 (帖)
アクセス	J R長崎本線 佐賀駅 バス9分、昭和橋 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	46.96㎡ / 南
所在地	佐賀県佐賀市神園5丁目	築年月 / 構造	1996年5月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●神野公園 / 距離750m	入居 / 契約期間	2026年7月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸  
費用として、鍵交換費用(初回契約時) 19,800円(税込)、クリーニング特約料 70,840円(税込)が必要です。  
/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された  
火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅  
速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理  
店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。  
/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規  
契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用  
は別途加算/更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.0028014

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州西(佐賀OF)  
TEL:0952-36-5200  
FAX: 0952-30-2722

佐賀県佐賀市駅前中央1丁目13番20号佐賀新聞ステーションビル 4F  
免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主