

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R片町線

四条畷駅 徒歩12分

モバイルで見る



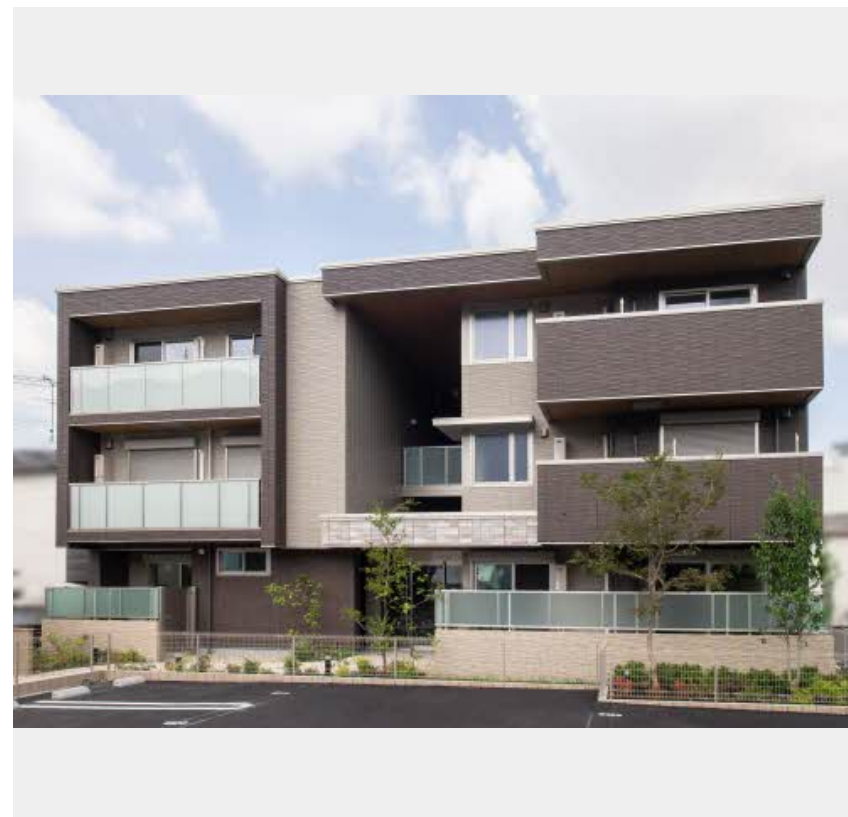
2LDK
マンション

家賃 **89,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 220,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 耐震等級3
- 高遮音床システム
- シャーメゾン ガーデンス
- ペット相談可
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機

駐車場あり／BS／CATV (e o光TV)／インターネット対応／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／ペット相談可 (室内中型犬)／宅配BOX／掲示板／シャーメゾンガーデンズ／耐震等級3／散水栓／ゴミ集積場 (敷地内)／駐輪場 (屋根付き)／高遮音床システム「SHAIDD55」／防犯カメラ／消火器／植栽／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／オートロック・自動ドア／玄関鍵 (①キー②ロック)／玄関鍵 (オプナス)／カラーモニター付ドアホン／電話配管有／システムキッチン／対面キッチン／3口フラットコンロ／給湯器 (追焚機能付)／エコジョーズ

物件名 Sunnyp lace南野 0203号室

間取り 2LDK／洋室6.4 洋室5.9 LDK13.3 (帖)

アクセス J R片町線 四条畷駅 徒歩12分
J R片町線 忍ヶ丘駅 徒歩22分

専有面積 / 向き 63.28㎡ / 西 (角部屋)

所在地 大阪府四條畷市南野 1丁目11番18号

築年月 / 構造 2021年7月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年6月上旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場空有り / 月8800~11000円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 350円、クリーニング特約料 (初回契約時) 83,160円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 22,000円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000829000203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社正和産業 四條畷支店
TEL:072-803-3334
FAX: 072-803-3450

大阪府大東市学園町2-10
免許番号：大阪府知事(6)第044773号
所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介