

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R片町線

四条畷駅 徒歩11分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 72,000 円

共益費等 0 円

敷金 20,000 円

契約一時金 120,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークインクロー
ゼット付き

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- 室内物干
- コンロ
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

共聴アンテナ／インターネット対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／バルコニー／クーラー
スリーブ有／給湯器（高温差湯機能付）／洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／インターホン／バス・
トイレ（セパレート）／エアコン 1台／洗面所独立／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン
／対面キッチン／3口ガスコンロ／室内物干し／洗濯機置場（室内）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台
／ウォークインクローゼット

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 ファミール南野 0202号室
アクセス J R片町線 四条畷駅 徒歩11分
J R片町線 忍ヶ丘駅 徒歩23分
所在地 大阪府四條畷市南野 2丁目10番13
ランドマーク -

間取り 1LDK / LDK 11.5 洋室 6.4 (帖)
専有面積 / 向き 43.0㎡ / 南 (角部屋)
築年月 / 構造 1996年11月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間 2026年5月下旬 / 2年
駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、CATV利用料 毎月262円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）47,300円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.153205000202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社正和産業 四條畷支店

TEL:072-803-3334
FAX: 072-803-3450

大阪府大東市学園町2-10
免許番号：大阪府知事（6）第044773号
所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介