Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄奈良線
布施駅　徒歩5分

2DK
マンション

家賃 **94,000 円**　　共益費等 6,000 円

敷金 20,000 円　　契約一時金 190,000 円

モバイルで見る





積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

布施駅徒歩5分、2012年築の2DK。東向きで朝日が心地よく、浴室乾燥機やシステムキッチンなど充実設備。防犯も安心です。

この物件についている こだわり設備

- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

ＵＨＦ／ＣＳ／ｅｏ光／オートロック／散水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／植栽／防犯カメラ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（ディンプルキー）／カラーモニタ付ドアホン／電話配管有／システムキッチン／３口フラットコンロ／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／２４Ｈ換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／クーラースリーブ有／Low-E複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／ＡＰ用フローリング／網戸／雨戸（シャッタータイプ）／ＴＶ端子／自動火災警報器／洗面所独立／都市ガス

物件名	シャルマン　シャンブル　Ｖ 0103号室
アクセス	近鉄奈良線 布施駅 徒歩5分 近鉄大阪線 布施駅 徒歩5分
所在地	大阪府東大阪市長堂１丁目１４－１２
ランドマーク	-
間取り	2DK／洋室7.3 洋室6.6 ＤＫ6.1 (帖)
専有面積 / 向き	49.38㎡／東
築年月 / 構造	2012年3月下旬／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2026年11月上旬／2年
駐車場	別契約駐車場有／月12600円(詳細問合せ)

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時） 66,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000216900103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社オーエイチシー
TEL:06-6720-8722
FAX:　06-6720-8723
大阪府東大阪市長堂１丁目６番４号
免許番号：大阪府知事（５）第４８６５２
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会　大阪府本部／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介