

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄大阪線

弥刀駅 徒歩7分

📱 モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **74,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 10,000 円

契約一時金 120,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑止効果が期・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- エコジョーズ
- 洗髪洗面台

駐車場あり／CATV (e光TV)／散水栓／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場(屋根付き)／高遮音床システム「SHAI DD55」／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料(Wi-Fi対応)／玄関鍵(ディンプルキー)／カラーモニター付ドアホン／電話配管有／システムキッチン／対面キッチン／3口フラットコンロ／エコジョーズ／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／バス・トイレ(セパレート)／24H換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場(室内)／トイレ(暖房洗浄便座)／エアコン 1台／断熱複層ガラス／防犯ガラス(合せガラス)／クッシ

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 カルテット 本澤 0101号室
アクセス 近鉄大阪線 弥刀駅 徒歩7分
近鉄大阪線 久宝寺口駅 徒歩12分
所在地 大阪府東大阪市友井4丁目10番1号
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室7 LDK12(帖)
専有面積/向き 45.89㎡/東(角部屋)
築年月/構造 2012年7月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建
入居/契約期間 2026年7月上旬/2年
駐車場 駐車場空有り/月8800~11000円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)60,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)22,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000231500101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

Y's エステート株式会社
TEL:06-6224-7514
FAX: 06-6224-7515

大阪府東大阪市小阪1丁目8-39
免許番号：大阪府知事(2)第60705号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介