

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄大阪線

長瀬駅 徒歩4分

モバイルで見る



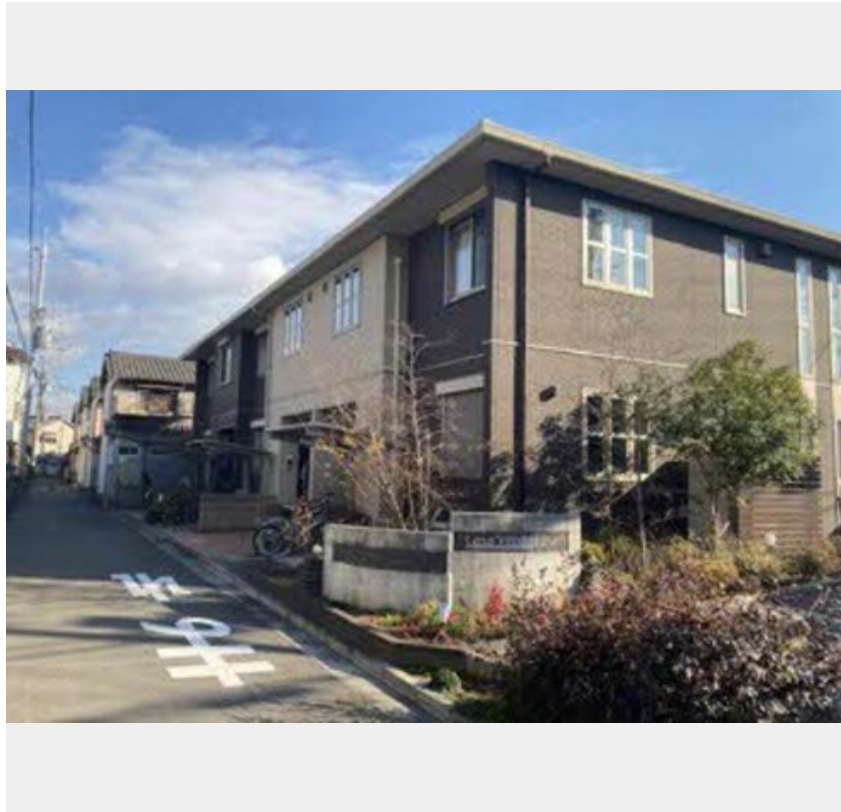
2LDK
アパート

家賃 78,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 130,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン/遮熱断熱ペアガラス、エコキュート採用/ペット飼育可能 (小型犬または中型犬 1 頭のみ)

この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 追い焚き給湯

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり/VHF・UHF・BS/CS/eo光/オール電化/散水栓/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/消火器/造園・植栽/ペット相談可(室内中型犬)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(ディンプルキー)/カラーモニター付ドアホン/電話配管有/システムキッチン/対面キッチン/3口IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/エコキュート/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/洗濯機置場(室内)/物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/クーラース

物件名	カサベルデ 0102号室	間取り	2LDK/洋室6.6 洋室6.4 LDK11.9(帖)
アクセス	近鉄大阪線 長瀬駅 徒歩4分	専有面積/向き	56.92㎡/南
所在地	大阪府東大阪市近江堂1丁目8-1	築年月/構造	2011年3月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居/契約期間	2024年6月上旬/2年
		駐車場	駐車場空有り/月11000円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/更新料: 40,000円/24時間365日緊急時対応物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要/本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。/上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時)49,500円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社オーエイチシー
TEL:06-6720-8722
FAX: 06-6720-8723

大阪府東大阪市長堂1丁目6番4号
免許番号: 大阪府知事(5)第48652
所属団体: 公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部/公益社団法人近畿
地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介