ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄奈良線
瓢箪山駅　徒歩2分

**1DK**
**アパート**

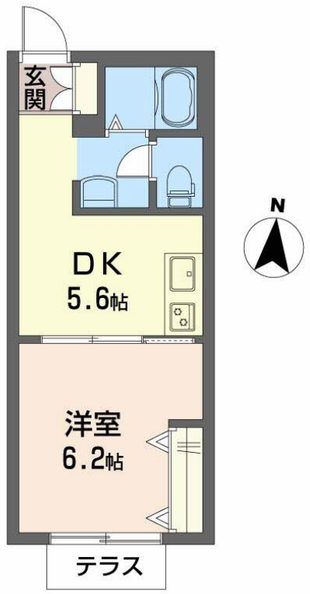
家賃 **49,000 円**　　共益費等 0 円

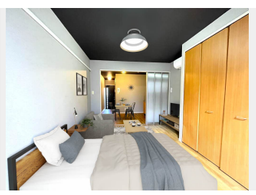
敷金 0 円　　契約一時金 0 円

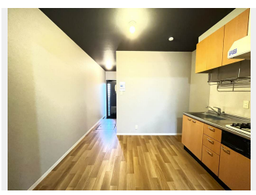
モバイルで見る

契約一時金 0









積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！

## この物件についている こだわり設備

エアコン　コンロ　給湯設備　洗髪洗面台　温水洗浄便座

駐車場あり／共聴アンテナ／インターネット対応／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／エアコン１台／２口ガスコンロ／ドアテレホン／給湯器（ガス）／洗髪洗面化粧台／バス・トイレ（セパレイト）／洗面所独立／洗濯機置場（室内）／トイレ（暖房洗浄便座）／都市ガス

| | |
|---|---|
| 物件名 | メゾン神田 0102号室 |
| アクセス | 近鉄奈良線 瓢箪山駅 徒歩2分<br>近鉄奈良線 東花園駅 徒歩16分 |
| 所在地 | 大阪府東大阪市神田町６番６号 |
| ランドマーク | - |
| 間取り | 1DK／ＤＫ5.6 洋室6.2 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 27.62㎡／南 |
| 築年月 / 構造 | 2001年3月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 即時／2年 |
| 駐車場 | 駐車場空有り／月13000円 駐車場敷金別途要 |

**入居諸条件備考**

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 350円，クリーニング特約料（初回契約時） 22,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.153626000102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社ニューライフ**
TEL:072-980-8868
FAX:　072-980-8860
大阪府東大阪市神田町５－１０
免許番号：大阪府知事（６）第４７６００号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会　大阪府本部／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介