

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ中央線

長田駅 徒歩15分

2LDK
アパート

家賃

71,000 円

共益費等

4,000 円

敷金

20,000 円

契約一時金

120,000 円

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

長田駅徒歩15分、南向き2LDK。全居室6畳以上で対面キッチン、浴室乾燥機も完備。陽あたりと設備充実の暮らし
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている **こだわり設備**



TVモニター付き
インターホン



浴室乾燥機



追い焚き給湯



対面
キッチン



給湯設備



洗髪洗面台

駐車場あり／CATV／BS／インターネット対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／クーラー
スリーブ有／モニタ付ドアホン／対面キッチン／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／バス・トイレ（セパ
レート）／給湯器（追焚機能付）／洗面所独立／都市ガス

物件名 C A S A 学園町 0103号室

アクセス 大阪メトロ中央線 長田駅 徒歩15分
近鉄奈良線 河内小阪駅 徒歩12分

所在地 大阪府東大阪市西堤学園町 2 丁目 6 番 3 4 号

ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK 2.5 洋室6.6 洋室6.4 (帖)

専有面積 / 向き 56.0㎡／南

築年月 / 構造 2005年10月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月上旬／2年

駐車場 駐車場空有り／月11000円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）74,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.153850000103

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社ホームライク
TEL:06-6618-9900
FAX: 06-6781-3900

大阪府東大阪市小阪2丁目14-15
免許番号：大阪府知事（6）第046681号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部／公益社団法人近畿
地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介