



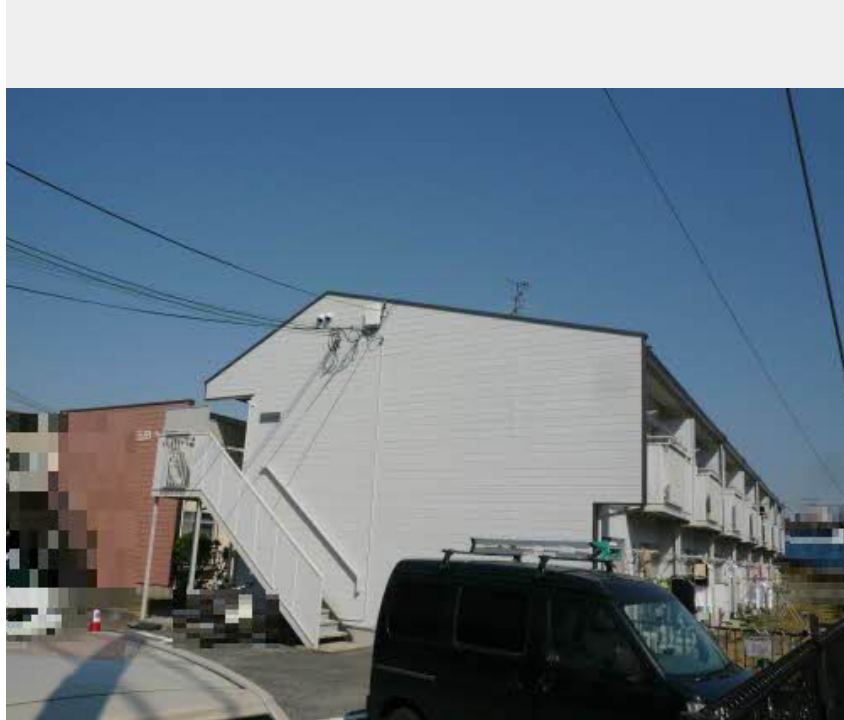
2DK
アパート

家賃 55,000 円

共益費等 2,500 円

敷金 20,000 円

契約一時金 150,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備



CATV／インターネット対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／クーラースリブ有／独立キッチン／給湯器（ガス）／洗面化粧台／インターホン／バス・トイレ（セパレート）／洗髪洗面化粧台／3口ガスコンロ／エアコン 1台／カラーモニタ付ドアホン／都市ガス

物件名	ドミール北岡 0202号室	間取り	2DK／DK7 洋室6 和室6 (帖)
アクセス	近鉄南大阪線 藤井寺駅 徒歩8分 近鉄南大阪線 高鷺駅 徒歩14分	専有面積 / 向き	40.0㎡ / 南
所在地	大阪府藤井寺市北岡 1丁目8番16号	築年月 / 構造	1987年10月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年9月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）59,400円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.151437000202

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社レントホーム 藤井寺店
TEL:072-937-3232
FAX: 072-937-3233

大阪府藤井寺市藤井寺 1丁目2-24
免許番号：大阪府知事（1）第064363号
所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介