

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄南大阪線

古市駅 徒歩6分

1LDK
アパート

家賃 73,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

契約一時金 80,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン。近鉄南大阪線「古市」駅まで徒歩6分の良好なアクセス。すべての住戸の玄関を1階に設けて、プライバシーを高めています。防犯カメラ設置/玄関のカラーモニター...

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- ペット相談可
- 給湯設備
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- エコジョーズ
- 防犯カメラ
- コンロ
- 浴室乾燥機
- 警備システム
- 3口コンロ
- 洗濯洗面台

CATV (e o光TV) / 屋外共用水栓 / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / ホームセキュリティ (セコム) / 消火器 / 外周フェンス / 防犯カメラ / ペット相談可 (室内中型犬) / LGBTQフレンドリー / 玄関鍵 (オプナス) / カラーモニター付ドアホン / 対面キッチン / 3口フラットコンロ / エコジョーズ / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 24H換気システム / 浴室乾燥機 / 洗濯洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン 1台 / 断熱複層ガラス / クッションフロア / 雨戸 (シャッタータイプ) / ウォークインクローゼット / 床下収納庫 (1階の)

物件名 シャーメゾン ほまれ 0101号室

アクセス 近鉄南大阪線 古市駅 徒歩6分

所在地 大阪府羽曳野市誉田1丁目6番1

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室7.3 LDK11.2 (帖)

専有面積 / 向き 44.14㎡ / 南 (角部屋)

築年月 / 構造 2014年6月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年7月上旬 / 2年

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)38,500円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。火災保険へのご加入が条件となります。ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『ちくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ホーム・コンサルタント

TEL:072-952-4277
FAX: 072-952-4266

大阪府藤井寺市岡2丁目8-45
免許番号：大阪府知事(4)第54170号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介