

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

北大阪急行電鉄

箕面萱野駅 徒歩8分

2LDK
マンション

家賃

166,000 円

共益費等

13,000 円

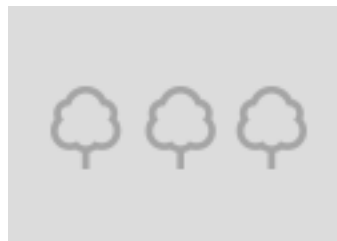
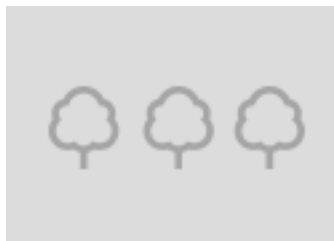
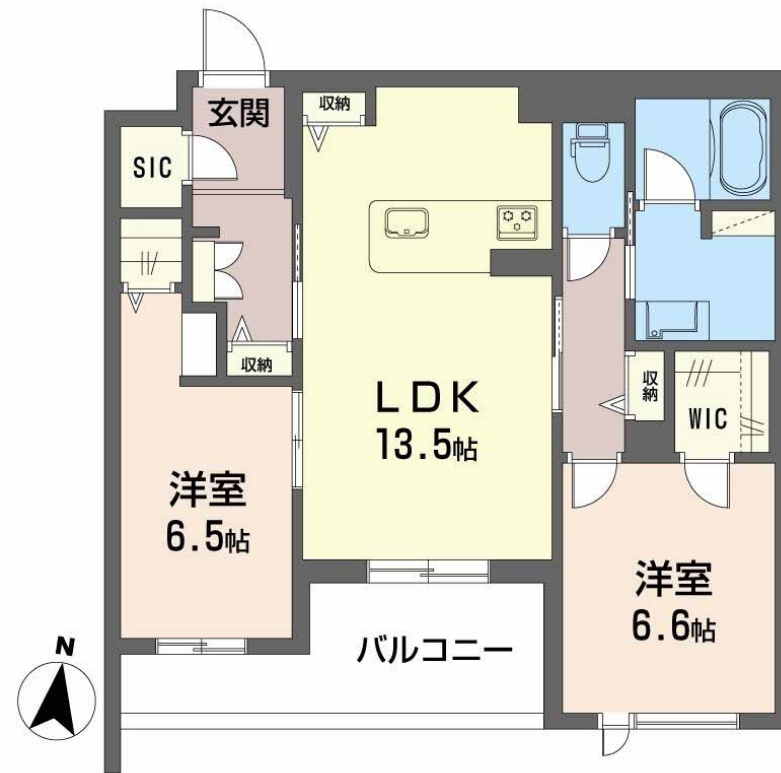
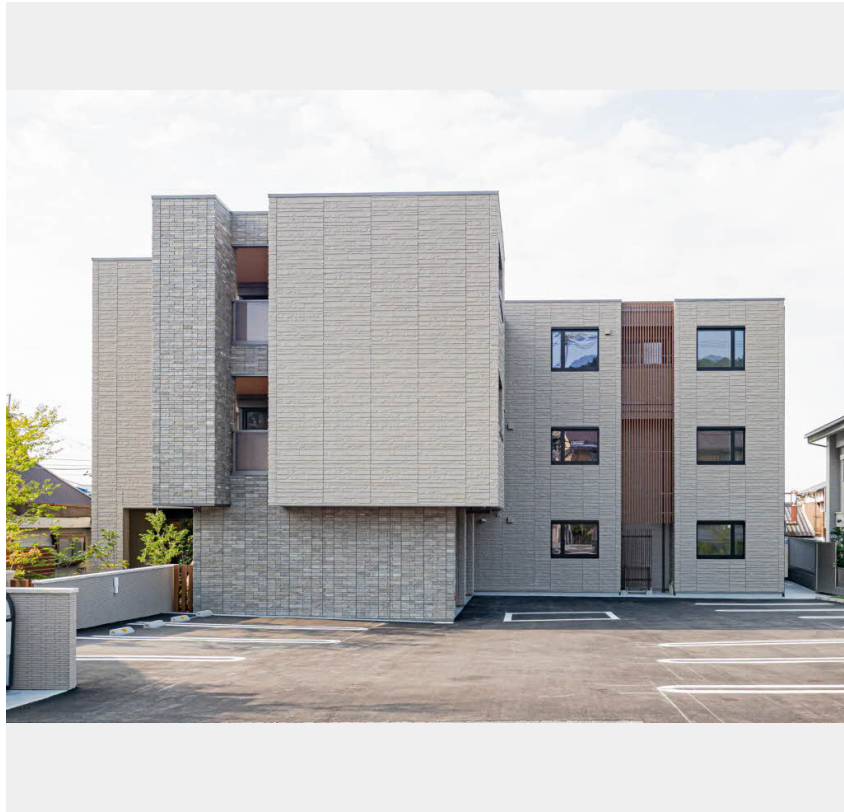
敷金

50,000 円

契約一時金

366,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です♪

積水ハウスの独自基準を満たした厳選シャーメゾン／発電した電気を売って余った電気は売ることができるZEH住宅／耐震性を表す指標の最高ランク・・・

この物件についている こだわり設備



シャーメゾン
セレクション



ZEH



太陽光発電



耐震
等級3



断熱等性能
等級6



高遮音床
システム



屋内共用廊下
タイプ



エレベーター



宅配BOX



IOT対応



スマートロック



インターネット
無料(WiFi付)

BS／CATV (e o光TV)／インターネット対応／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／耐震等級3／防犯カメラ／エレベーター／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／宅配BOX／掲示板／ホテルライク／階段灯／屋外共用水栓／ゴミ集積場 (敷地内)／駐輪場 (屋根付き)／高遮音床システム「SHAI DD55」／消火器／植栽／LGBTQフレンドリー／玄関鍵 (①キー②ロック)／玄関鍵 (オプナス)／IOT対応／コミュニケーションキッチン／3口フラットコンロ／バリアフリー対応／カラーモニタ付ドアホン／給湯器 (追焚機能付)／エコジョーズ／給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)

物件名 シャーメゾン箕面ひゅうがやぶ 0202号室

アクセス 北大阪急行電鉄 箕面萱野駅 徒歩8分
阪急電鉄阪急箕面線 箕面駅 徒歩24分

所在地 大阪府箕面市坊島4丁目21番16

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.6 洋室6.5 LDK13.5 (帖)

専有面積 / 向き 67.12㎡／南

築年月 / 構造 2025年8月下旬／重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年12月上旬／2年

駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)104,720円(税込)、スマートロック設定費用22,000円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.001095300202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ホクユウ不動産 緑地公園店

TEL:06-6337-3309

FAX: 06-6337-3318

大阪府豊中市東寺内町13-8

免許番号：大阪府知事(9)第31294号

所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介