

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

泉北高速鉄道

和泉中央駅 バス10分 徒歩2分

モバイルで見る



3K  
アパート

家賃 **59,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **10,000 円**

契約一時金 **30,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

♪積水ハウスのファミリー向け賃貸住宅♪

この物件についている **こだわり設備**



駐車場あり/VHF・UHF・BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/クーラースリーブ有  
/専用庭/給湯器(ガス)/洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)/モニタ付ドアホン

物件名 ハイツ サンパティーク 0102号室

間取り 3K/K5.9 洋室5.9 洋室5.9 和室6.1 (帖)

アクセス 泉北高速鉄道 和泉中央駅 バス10分、南池田小学校 バス停  
徒歩2分

専有面積 / 向き 50.37㎡ / 南西

所在地 大阪府和泉市納花町 2 2 3 - 1

築年月 / 構造 1996年10月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 2024年6月下旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 月6600円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）33,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）11,000円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

ウィルハウス株式会社 堺なかもず店

TEL:072-246-3123  
FAX: 072-246-3128

大阪府堺市北区長曾根町 1 0 柳生第二ビル 2 F

免許番号：大阪府知事（5）第 0 4 8 7 9 6 号

所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介