

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R片町線

野崎駅 徒歩12分

1LDK
アパート

家賃

70,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

10,000 円

契約一時金

70,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

野崎駅徒歩12分、1LDK。システムキッチンや浴室乾燥機で家事ラク。ペット相談可、オートロック付きで安心の暮らし。
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／「・・・」

この物件についている こだわり設備



高遮音床
システム



犬相談可



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



防犯ガラス



TVモニター付き
インターホン



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



対面
キッチン



3口コンロ



コンロ

BS/CS/CATV（都市型）／ペット相談可（室内中型犬）／オートロック／ゴミ集積場（敷地外）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD55」／消火器／インターネット対応／インターネット無料（WiFi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／カラーモニタ付ドアホン／電話配管有／システムキッチン／対面キッチン／3口ガスコンロ／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／ユニットバス1318／24H換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／

物件名	ロアールメゾンⅡ 0102号室
アクセス	J R片町線 野崎駅 徒歩12分 J R片町線 住道駅 徒歩24分
所在地	大阪府大東市寺川3丁目1番29号
ランドマーク	-

間取り	1LDK／洋室5.5 LDK11.9 (帖)
専有面積 / 向き	43.75㎡／西（角部屋）
築年月 / 構造	2015年10月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）55,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000440600102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社正和産業 住道本店

TEL:072-875-0050

FAX: 072-875-3162

大阪府大東市浜町12番18号

免許番号：大阪府知事（6）第44773号

所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介