

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄南大阪線

河内天美駅 バス10分 三宅 バス停 徒歩2分

モバイルで見る



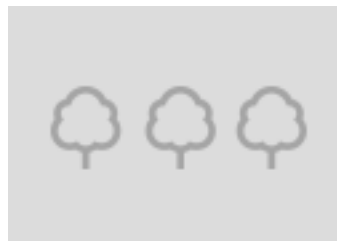
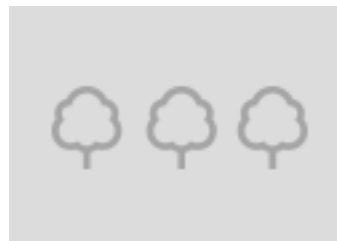
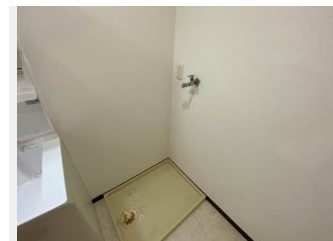
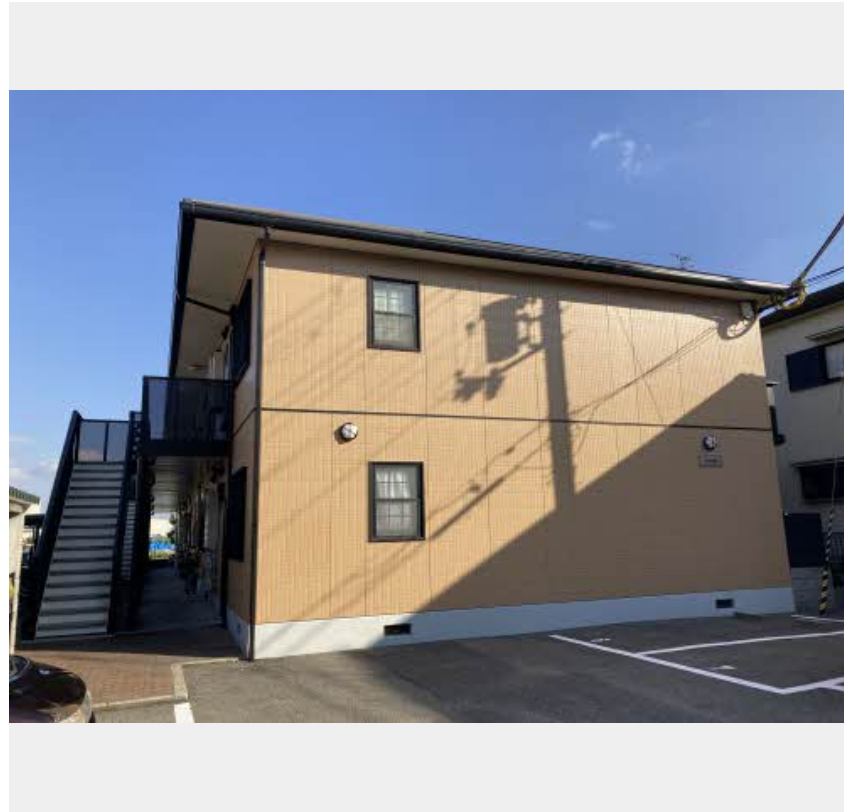
**2DK**  
アパート

家賃 **62,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 50,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

**この物件のオススメポイント**  
お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます

**この物件についている こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- 給湯設備

駐車場あり／CATV／BS／インターネット対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／インターネット無料(WiFi対応)／クーラースリーブ有／給湯器(ガス)／洗面化粧台／インターホン／バス・トイレ(セパレート)／洗面所独立／都市ガス

物件名	Agasthya (アガスティア) 0103号室	間取り	2DK／DK8.4 洋室5.9 洋室7(帖)
アクセス	近鉄南大阪線 河内天美駅 バス10分、三宅 バス停 徒歩2分 近鉄南大阪線 河内松原駅 徒歩24分	専有面積 / 向き	52.58㎡ / 南
所在地	大阪府松原市三宅東5丁目1838-5	築年月 / 構造	1999年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年8月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 月8800円 駐車場敷金別途要

**入居諸条件備考**  
契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)66,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.15349000103

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社ファイブスターグループ河内天美店

TEL:072-349-0606  
FAX: 072-349-0608

大阪府松原市天美東7丁目61-5ヴィラ花木103号室  
免許番号：大阪府知事(1)第64050号  
所属団体：(一社)大阪府宅地建物取引業協会会員 / (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

取引形態  
仲介