

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京阪本線

寝屋川市駅 徒歩15分

📱 モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 **94,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 100,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

オートロック/カラーモニタ付ドアホン/1キー・2ロック
/防犯カメラ/宅配BOX/浴室乾燥機/対面キッチン/3口
IHクッキングヒーター/エコジョーズ/高遮音床「シャイド
55」

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 防犯カメラ
- IHクッキングヒーター
- 宅配BOX
- 対面キッチン
- 給湯設備
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- エコジョーズ
- オートロック
- 3口コンロ
- 浴室乾燥機

駐車場あり/BS/CS/CATV(都市型)/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/消火器/オートロック/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/宅配BOX/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニタ付ドアホン/電話配管有/対面キッチン/3口IHクッキングヒーター/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/バルコニー/ウォークインクローゼット/火災警報器(煙感知式)

物件名 シャーメゾン若葉 A201号室

アクセス 京阪本線 寝屋川市駅 徒歩15分

所在地 大阪府寝屋川市若葉町2-9番8

ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.2 洋室6.1 LDK13.6(帖)

専有面積/向き 66.34㎡/南(角部屋)

築年月/構造 2014年4月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 即時/2年

駐車場 駐車場空あり/月8800円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/更新料: 35,000円/24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月400円、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 35,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社コスモ 香里園店
TEL:072-837-0770
FAX: 072-837-0771

大阪府寝屋川市香里南之町2-8番24号117号
免許番号: 大阪府知事(3)第054814号
所属団体: 公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介