Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

JR片町線

星田駅 徒歩10分





アパート

家賃 80,000 円

共益費等 3,000 円

契約一時金 0 円





積水ハウスの賃貸住宅です

この物件についている。こだわり設備















温水洗浄便座

共聴アンテナ/インターネット対応(CATV)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/クーラー スリーブ有/床下収納庫/ガスコンロ/対面キッチン/給湯器(追焚機能付)/洗髪洗面化粧台/トイ レ(洗浄機能付便座)/インターホン/バス・トイレ(セパレイト)/リノベーション

物件名

寝屋松本ハイツ 0101号室

アクセス

J R片町線 星田駅 徒歩10分

所在地

大阪府寝屋川市寝屋1丁目28-19

ランドマーク

間取り

1LDK+S(納戸)/LDK17.9 洋室7.6 S2.4 (帖)

専有面積 / 向き 60.0㎡/東(角部屋)

築年月/構造

2002年9月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

駐車場

駐車場空無し

即時/2年

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。 /24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフ SUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。 /ご入居にかかる諸費用として、クリーニング 特約料(初回契約時) 44,000円(税込),鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。 /火災保 険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応で さる「シャーメソンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料:33,000円(税込)、 [毎月] 保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2023年08月 2023年8月リノベーション工事完了。間取り変更(2LDK→1SLDK)、システムキッチン・浴室・洗面化粧台取替、エアコン・温水洗浄便座新設。 //諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:35,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





積水ハウス不動産関西株式会社 大阪北賃貸営業所

TEL:06-6873-7220 FAX: 06-6873-3388

大阪府豊中市新千里東町1丁目5番3号千里朝日阪急ビル8階

免許番号:国土交通大臣(13)第2343号

所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会/公益社団法人首都圏不動産公

正取引協議会

取引形態 貸主