

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 阪和線

長滝駅 徒歩13分

モバイルで見る



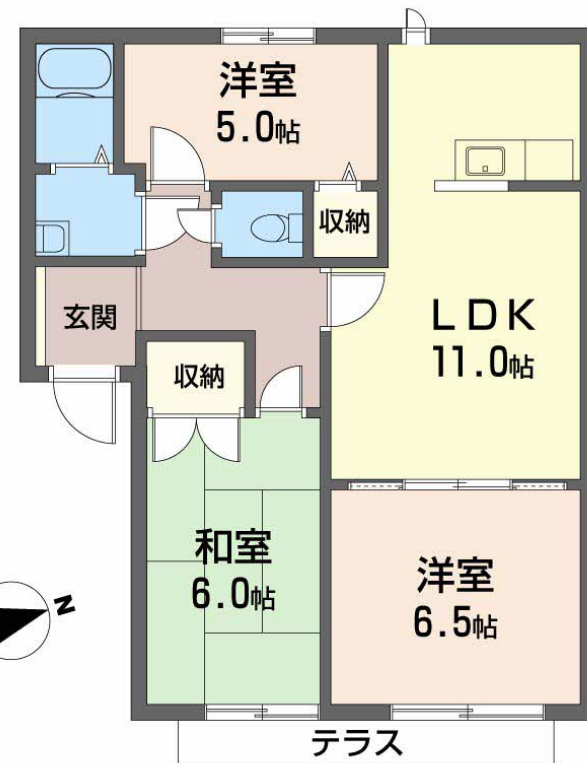
## 3LDK アパート

### 家賃 56,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 150,000 円 契約一時金 0 円

契約一時金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが  
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を  
確認できるインタ・・・

この物件についている **こだわり設備**



インターネット  
無料(WiFi付)



防犯カメラ



TVモニター付き  
インターホン



専用庭



室内物干



給湯設備



温水洗浄便座

駐車場あり／防犯カメラ／インターネット対応／インターネット無料 (Wi-Fi対応)  
)／CATV／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／クーラースリブ有／専用庭／給湯器 (ガス)  
)／浴室 (タイル敷き)／洗面化粧台／トイレ (暖房洗浄便座)／室内物干し／カラーモニター付ドアホ  
ン／バス・トイレ (セパレート)／洗面所独立

物件名 アネックス 日根野 A102号室  
アクセス J R 阪和線 長滝駅 徒歩13分  
J R 阪和線 日根野駅 徒歩15分  
所在地 大阪府泉佐野市日根野 3 4 6 3 - 1  
ランドマーク -

間取り 3LDK / LDK 11 和室6 洋室6.5 洋室5 (帖)  
専有面積 / 向き 62.4㎡ / 東  
築年月 / 構造 1999年11月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2026年5月中旬 / 1年  
駐車場 駐車場空有り / 月3300~6600円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフ  
SUPPORT 24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/火災保険へのご加入が条件となります。  
\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積  
水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフ  
GUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関  
西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズ  
の保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円  
(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料：なし

No.33079600A102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

### 積水ハウスシャーメゾンPM関西株式会社 阪南賃貸営業所

TEL:072-489-4201  
FAX: 072-489-4202

大阪府泉佐野市りんくう往来南2番地2りんくうエルガビル6階  
免許番号：国土交通大臣(1)第10779号  
所属団体：(公社)首都圏不動産公正取引協議会 / (公財)日本賃貸住宅管  
理協会

取引形態  
貸主