

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄大阪線

河内山本駅 徒歩15分

モバイルで見る



2LDK アパート

家賃 75,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 150,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン / 24時間換気システム / システムキッチン (3口ガスコンロ) ・ 1216サイズ浴槽 ・ 洗髪洗面化粧台 ・ 暖房洗浄便座等設備充実 / インターネット対応 (Eo光) ・ CAT...

この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- WIC
- 対面キッチン
- コンロ
- 浴室乾燥機
- 大型収納

駐車場あり / BS / CATV / インターネット対応 / e o 光 / 散水栓 / 駐輪場 (屋根付き) / 防音 (2F床ALC板) / 消火器 / 植栽 / 外灯 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 玄関鍵 (ディンプルキー) / カラーモニター付ドアホン / 電話配管有 / システムキッチン / 対面キッチン / 3口フラットコンロ / 給湯器 (追焚機能付) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / バス・トイレ (セパレート) / 24H換気システム / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / 洗濯機置場 (室内) / 物干し / トイレ (暖房洗浄便座) / クーラースリーブ有 / エアコン配線有 / しゃ熱断熱

物件名 プリンズメゾン中里 0201号室
アクセス 近鉄大阪線 河内山本駅 徒歩15分
所在地 大阪府八尾市東山本新町 8丁目 19-11
ランドマーク -

間取り 2LDK / 洋室6.9 洋室5.3 LDK11.2 (帖)
専有面積 / 向き 54.07㎡ / 東 (角部屋)
築年月 / 構造 2012年1月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年
駐車場 駐車場空有り / 月9900円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 更新料: 40,000円 / 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時) 49,500円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)が必要。 / 火災保険への加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社サン阪和ホーム
TEL:072-990-5550
FAX: 072-990-5570

大阪府八尾市山本町 1丁目 3番 15号
免許番号: 大阪府知事 (6) 第 045356号
所属団体: 公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介