



2LDK
アパート

家賃

75,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

50,000 円

契約一時金

150,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

モニター付インターホンで来訪者が一目瞭然。セールスや勧誘対策もできて安心です。

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



浴室乾燥機



エアコン



3口コンロ



コンロ



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

CATV／インターネット対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Wi-Fi対応）／バルコニー／クーラースリブ有／給湯器（ガス）／洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）／洗面所独立／洗髪洗面化粧台／浴室乾燥機（暖房乾燥）／トイレ（暖房洗浄便座）／システムキッチン／3口ガスコンロ／カラーモニタ付ドアホン／エアコン（1台設置）／都市ガス

物件名	Vingt Domils 水尾 I・II A207号室	間取り	2LDK／LDK10.7 洋室5.9 洋室5.4 (帖)
アクセス	阪急電鉄阪急京都線 南茨木駅 徒歩17分 大阪モノレール線 南茨木駅 徒歩17分	専有面積 / 向き	50.78㎡／南（角部屋）
所在地	大阪府茨木市水尾3丁目2番24号	築年月 / 構造	1994年3月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時／2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）60,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.10277400A207

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エストコーポレーション 阪急茨木本店

TEL:072-636-0021

FAX: 0726-32-5081

大阪府茨木市中津町16番31号ブチナカツ1階

免許番号：大阪府知事（2）第58209号

所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部／公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介