

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

茨木駅 バス10分 郡 バス停 徒歩9分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 55,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 50,000 円

契約一時金 50,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネットが無料で入居後すぐに使えます / 防犯カメラが設置されている物件です / 室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場あり / TVアンテナ / ゴミ集積場 (敷地内) / 防犯カメラ / インターネット無料 / インターネット対応 / 駐輪場 (屋根付き) / 消火器 / インターネット無料 (WiFi対応) / インターホン / ミニキッチン / 1口ガスコンロ / 給湯器 / バス・トイレ (セパレート) / 洗面化粧台 / 洗濯機置場 (室内) / 洗面所独立 / 洗髪洗面化粧台 / カラーモニター付ドアホン / 都市ガス

物件名	ヴェルドミールA O 0206号室	間取り	1K/-
アクセス	J R 東海道本線 茨木駅 バス10分、郡 バス停 徒歩9分 J R 東海道線 J R 総持寺駅 徒歩24分	専有面積 / 向き	26.0㎡ / 西
所在地	大阪府茨木市五日市 2丁目 16-12	築年月 / 構造	2001年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 月10000円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』(ご加入が必要です)。  
【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：なし

\*消費税は10%として計算しています。 \*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 \*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.001026500206

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**積水ハウスシャーメゾンPM関西株式会社 大阪北賃貸営業所**  
TEL:06-7670-2010  
FAX: 06-7670-2013  
大阪府大阪市北区大淀中1丁目1番30号梅田スカイビルタワーウエスト  
免許番号：国土交通大臣(1)第10779号  
所属団体：(公社)首都圏不動産公正取引協議会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
代理