

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急京都線

茨木市駅 徒歩6分

4LDK
一戸建て

家賃

175,000 円

共益費等

0 円

敷金

100,000 円

契約一時金

300,000 円

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

敷地内に駐車場 1 台あり（無料）／和室にシステムキッチン、
浴室乾燥機付き。家族の暮らしを支える充実設備です。

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／CATV／クーラースリーブ有／ガスコンロ／独立キッチン／給湯器（ガス）／洗面化粧台／インターホン／バス・トイレ（セパレート）／システムキッチン／3口ガスコンロ／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗面所独立／都市ガス

物件名 ユーティ 5 5

アクセス 阪急電鉄阪急京都線 茨木市駅 徒歩6分
J R東海道本線 茨木駅 徒歩20分

所在地 大阪府茨木市宮元町 5 番 5 号

ランドマーク -

間取り 4LDK／LDK 16.6 和室 6.4 洋室 7.4 洋室 7.4 洋室 7.4 (帖)

専有面積 / 向き 116.92㎡ / 南

築年月 / 構造 1991年1月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬 / 2年

駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』（に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：なし

No.102402000001

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エストコーポレーションクレスト阪急茨木

TEL:072-630-0003

FAX: 072-630-0033

大阪府茨木市双葉町 9 - 2 真和ビル 1 階

免許番号：大阪府知事（2）第 5 8 2 0 9 号

所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 / 公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介