

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京阪本線

香里園駅 バス12分 徒歩1分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 81,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 50,000 円

契約一時金 150,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン/インターネット無料  
(Wi-Fi)/オートロック/カラーモニタ付ドアホン  
/1キー・2ロック/宅配BOX/防犯カメラ/対面キッチン  
/3口ガスコンロ/浴室乾燥機...

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面 キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備

駐車場あり/オートロック/シャーメゾンガーデنز/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)  
/高遮音床システム「SHAI DD55」/消火器/造園・植栽/CATV(eo光TV)/防犯カ  
メラ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/インターネット対応/LGBTQフレンドリー/高齢  
者対応可/宅配BOX/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オブナス)/カラーモニタ付ドアホン  
/電話配管有/対面キッチン/3口ガスコンロ/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/ユ  
ニットバス1418/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/しゃ熱

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 リッシュ ベレオ 東香里 0105号室

アクセス 京阪本線 香里園駅 バス12分、高田 バス停 徒歩1分

所在地 大阪府枚方市高田2丁目25-16

ランドマーク -

間取り 1LDK+S(納戸)/洋室6.7 S6.1 LDK12.8(帖)

専有面積/向き 61.9㎡/南

築年月/構造 2015年5月下旬/重量鉄骨・1階-3階建

入居/契約期間 2024年5月中旬/2年

駐車場 駐車場空有り/月11000円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/更新料:35,000円/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:35,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社コスモ 京阪枚方市駅前店

TEL:072-846-8686  
FAX: 072-846-8585

大阪府枚方市新町1丁目7-4  
免許番号:大阪府知事(3)第54814号  
所属団体:公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部/公益社団法人近畿  
地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介