

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京阪本線

樟葉駅 バス11分 招提北町 バス停 徒歩2分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃

85,000 円

共益費等

4,500 円

敷金

20,000 円

契約一時金

200,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランス
に「オートロック」を採用／室内のモニターから、訪問者の顔
を確認できるイン・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------------------|--------|--------------------|------------|
| インターネット
無料(WiFi付) | オートロック | TVモニター付き
インターホン | 専用庭 |
| しゃ熱断熱
複層ガラス | 浴室乾燥機 | 追い焚き給湯 | 対面
キッチン |
| 3口コンロ | コンロ | 給湯設備 | 洗髪洗面台 |

駐車場あり／BS／CS／CATV（都市型）／e光／オートロック／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（ディンプルキー）／カラーモニタ付ドアホン／電話配管有／システムキッチン／対面キッチン／3口ガスコンロ／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／Low-E複層ガラス／網戸／雨戸（シャッタータイプ）／専用庭／床下収納庫／自動火災警報器／バス・トイレ（セパレート）／洗面所

物件名 ジョイコート家七 E棟 0115号室

アクセス 京阪本線 樟葉駅 バス11分、招提北町 バス停 徒歩2分
京阪本線 牧野駅 徒歩27分

所在地 大阪府枚方市招提元町4丁目36-1

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.4 洋室6.4 LDK11.8 (帖)

専有面積 / 向き 57.0㎡／南

築年月 / 構造 2011年3月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年11月下旬／2年

駐車場 駐車場空有り／月8800円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）87,780円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000130700115

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ベストホーム くずは店
TEL:072-809-5552
FAX: 072-868-0866

大阪府枚方市町楠葉1丁目5-8 修英ビル1F
免許番号：大阪府知事（7）第42731号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部／公益社団法人近畿
地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介