

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京阪本線

光善寺駅 徒歩8分

1LDK
アパート

家賃

70,000 円

共益費等

4,000 円

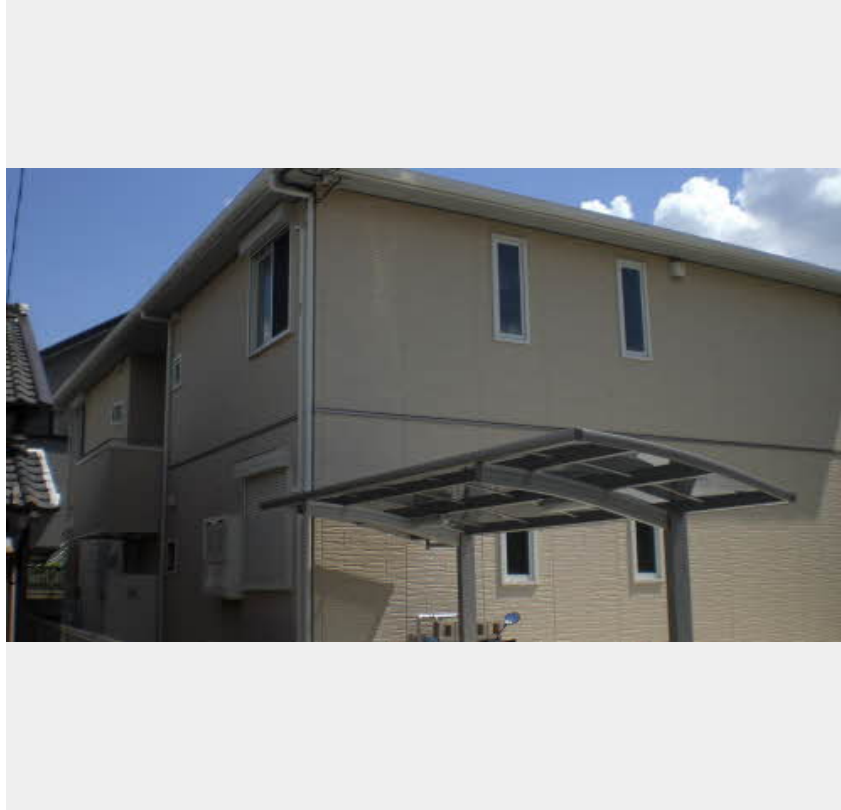
敷金

30,000 円

契約一時金

150,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／防犯カメラが設置されている物件です／室内のモ二・・・

この物件についている こだわり設備

宅配BOX	インターネット 無料(WiFi付)	オートロック	防犯カメラ
TVモニター付き インターホン	WIC	浴室乾燥機	追い焚き給湯
エアコン	対面 キッチン	コンロ	給湯設備

駐車場あり／オートロック／駐輪場（屋根付き）／消火器／ゴミ集積場（敷地内）／TVアンテナ／BS／インターネット対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）／宅配BOX／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／防犯カメラ／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（ディンプルキー）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／電話配管有／システムキッチン／対面キッチン／給湯器（追焚機能付）／24H換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン 1台／クーラースリーブ有／フローリング／網戸／雨戸（シャッタータイプ）／バルコ

物件名	シャーメゾン走谷 0201号室
アクセス	京阪本線 光善寺駅 徒歩8分 京阪本線 枚方公園駅 徒歩16分
所在地	大阪府枚方市走谷1丁目14-16
ランドマーク	-

間取り	1LDK／LDK10 洋室6.6 (帖)
専有面積 / 向き	40.5㎡／南（角部屋）
築年月 / 構造	2010年3月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年11月中旬／2年
駐車場	駐車場空有り／月11000円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月150円、クリーニング特約料（初回契約時）63,140円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.000017300201

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社トラスティーホーム 枚方店
TEL:072-841-0032
FAX: 072-843-6031

大阪府枚方市岡東町17-5小澤ビル102
免許番号：大阪府知事（6）第046025号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部／公益社団法人近畿
地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介