

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ谷町線

守口駅 徒歩10分

モバイルで見る



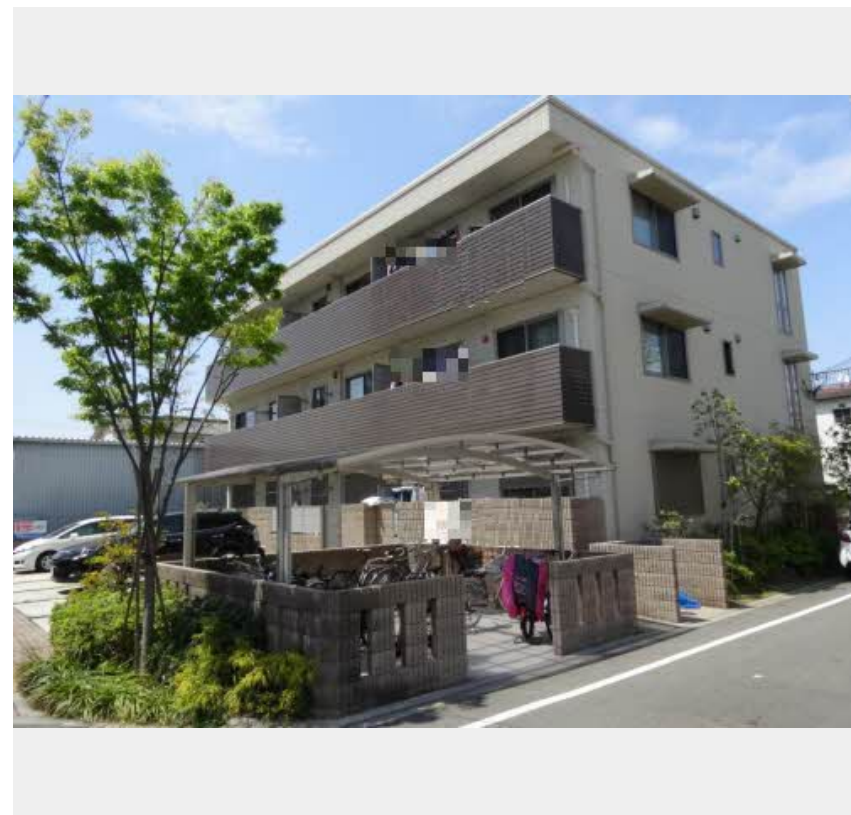
2LDK  
マンション

家賃 **110,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 50,000 円

契約一時金 250,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるイン・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付き インターホン
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 対面 キッチン
- 対面 キッチン
- 3口コンロ
- IHクッキング ヒーター
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場あり／BS／CS／CATV (都市型)／オートロック／オール電化／ゴミ集積場 (敷地内)／駐輪場 (屋根付き)／防音 (2F床ALC板)／インターネット対応／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵 (ディンプルキー)／給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)／カラーモニター付ドアホン／3口IHクッキングヒーター／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／物干し／トイレ (暖房洗浄便座)／Low-E複層ガラス／フローリング／網戸／スライディングスクリーン／TV端子／自動火災警報器／玄関鍵 (①キー②ロック)／電話配管有／システムキッ

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	Sha Maison Dorimahouse 0201号 室	間取り	2LDK／洋室7.4 洋室6.4 LDK11.8 (帖)
アクセス	大阪メトロ谷町線 守口駅 徒歩10分 京阪本線 西三荘駅 徒歩15分	専有面積 / 向き	64.0㎡ / 南 (角部屋)
所在地	大阪府守口市八雲中町 1丁目4-15	築年月 / 構造	2011年3月中旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年9月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 月13200円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 (初回契約時) 88,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.000126400201

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社キョウシン  
TEL:06-6905-0280  
FAX: 06-6905-0255

守口店  
大阪府守口市大日町2丁目1-27  
免許番号：大阪府知事(13)第19457号  
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介