

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京阪本線

守口市駅 徒歩8分

📱 モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **95,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 50,000 円

契約一時金 200,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑
止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／オール
電化なので火を使...

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- オール電化
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- コンロ
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／CATV (都市型)／インターネット対応／駐輪場 (屋根付き)／オール電化
／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料 (WiFi対応)／玄関鍵 (ディン
プルキー)／給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)／電話配管有／システムキッチン／IHクッキングヒ
ーター／浴室乾燥機 (暖房乾燥)／洗髪洗面化粧台／物干し／トイレ (暖房洗浄便座)／クーラースリ
ープ有／防犯ガラス (合せガラス)／フローリング／網戸／雨戸 (シャッタータイプ)／TV端子／人感
センサー付玄関灯／火災警報器 (煙感知式)／火災警報器 (熱感知式)／エアコン 1台／バス・トイ

物件名 Green Terrace (グリーン テラス) 0103号室

アクセス 京阪本線 守口市駅 徒歩8分
大阪メトロ谷町線 守口駅 徒歩8分

所在地 大阪府守口市日向町1-8

ランドマーク -

間取り 1LDK / LDK 11.5 洋室 6.5 (帖)

専有面積 / 向き 45.25㎡ / 南西

築年月 / 構造 2009年11月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月中旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 月16500円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件
；専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加
入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)76,000円(税込)、鍵交
換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、
借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グ
ループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へ
のご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハ
ウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『
らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証
料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.000005900103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM関西株式会社 大阪北賃貸営業所
TEL:06-7670-2010
FAX: 06-7670-2013
大阪府大阪市北区大淀中1丁目1番30号梅田スカイビルタワーウエスト
免許番号: 国土交通大臣(1)第10779号
所属団体: (公社)首都圏不動産公正取引協議会 / (公財)日本賃貸住宅管
理協会

取引形態
貸主